

3 asuntoa á 50 m<sup>2</sup> varastoineen., 150,0 m<sup>2</sup>, 125 000 €

Rivitalo, Lapinjärvi, Kirkonkylä, Yrjöntie 1



#### Kohdetta myy

Itä-Uudenmaan Kiinteistöväälitys  
Oy LKV

Aleksanterinkatu 4, 07900  
LOVIISA  
Puh: 019-533 432

“ Hyväkuntoinen kolmen asunnon rivitalo, innovatiivisen Lapinjärven kunnan kirkonkylän-keskustassa. Seurakunta myy ylimääräisenä vaihto-omaisuutena koko rivitalon, tarjousten perusteella eniten tarjoavalle ja myyjällä on oikeus hyväksyä ja hylätä annetut tarjoukset. Rakennettu 1966 ja pidetty kunnossa. Vesikatto uusittu, liitetty kaukolämpöön ym. Yhtiösauna ja varastoja. Hp. 125.000 €. Tarjoukset huomioidaan.

#### Asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	20281171	Velaton hinta:	125 000 €
Sijainti:	<a href="#">Lapinjärvi Kirkonkylä</a> Yrjöntie 1, 07800 Lapinjärvi	Myyntihinta:	125 000 €
Tyyppi:	<a href="#">Rivitalo</a> (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 545.01 €
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>		
Huoneistoselitelmä:	3 asuntoa á 50 m <sup>2</sup> varastoineen.		
Huoneita:	Ei luokiteltu		
Asuintilojen pinta-ala:	150,0 m <sup>2</sup>		
Muiden tilojen pinta-ala:	100,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	250,0 m <sup>2</sup>		
Lisätietoja pinta-alasta:	Pinta-ala ohjeellinen - ei tarkistusmitattu.		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1966		
Käyttöönottovuosi:	1966		

## Asunnon lisätiedot

---

Tilojen kuvaus:	Joka asunnolla terassi.
Asuntoon kuuluu:	antenni
Asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	Peltikatto uusittu, Liitetty kaukolämpöön.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Vesikeskuslämmitys, kaukolämpö
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: betoni, puu, tiili
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti uusittu, hyväkuntoinen.
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: kaakeli, maalattu Työtaso: laminaatti Varusteet: liesituuletin Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: pesukoneliitäntä, wc
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: betoni Seinämateriaalit: puu Sähkökiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: maalattu, muovi
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: maalattu

## Asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	2 370,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Tehokkuusluku:	0,35
Kaavoitustilanne:	Asemakaava

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.