

3h, k, s, 81,5 m², 24 000 €

Rivitalo, Jämsä, Jämsänkoski, Puistola, Jukolantie 3

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Sp-Koti | Kiinteistönvälitys Tanja Heinonen Oy LKV

Keskuskatu 8, 42100 Jämsä
Puh: 0504638663

“ Jämsänkosken Puistolassa neljä huoneistoa käsittävä taloyhtiö, jossa asut kuin omakotitalossa. Iso päätyhuoneisto, jonka pohjaratkaisu on avara ja muunneltavissa. Täyden remontin kaipaava huoneisto on heti vapaa. Huoneiston edessä on autokatos, josta pääset suoraan etuovelle. Olohuoneesta käynti katetulle terassille ja omalle vehreälle takapihalle. Taloyhtiössä on uusittu käyttövesiputket, jonka lainaosuus on jaettu tasan kaikkien osakkaiden kesken, rahoitusvastike sisältyy vastikkeeseen. Tien toisella puolella lasten leikkikenttä. Soita ja varaa esittelyaikasi!

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	20291959	Velaton hinta:	24 000 €
Sijainti:	Jämsä Jämsänkoski Jukolantie 3, 42300 Jämsänkoski	(Myyntihinta 21 037 € + Velkaosuus 2 963 €)	
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	21 037 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	2 963 €
Huoneistoselitelmä:	3h , k , s	Neliöhinta:	294,48 € / m ²
Huoneita:	3 huonetta	Yhtiövastike:	345,25 € / kk (Hoitovastike 345,25 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	81,5 m ²	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari Taloyhtiön laina on jaettu tasan neljään osaan, lainan lyhennys sisältyy yhtiövastikkeeseen, isännöitsijältä ei ole saatu tarkkaa summaa.
Kokonaispinta-ala:	81,5 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen, isännöitsijäntodistuksen mukainen		
Kerrokset:	1/1		
Rakennusvuosi:	1976		
Käyttöönottovuosi:	1976		
Vapautuminen:	Heti vapaa		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tilojen kuvaus:	Katettu terassi
Asuntoon kuuluu:	Autokatospaikka
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Öljylämmitys

Asunnon tilat ja materiaalit

Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinäateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: muovi
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1 Seinäateriaalit: kaakeli Lattiamateriaalit: laatta
Saunan kuvaus:	sähkökuuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2 Toisessa makuuhuoneessa vaatehuone

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>As Oy Jukolantie 3</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Reijo Hietanen p.0400 964 539 Jukolantie 3, 42300 Jämsänkoski.
Taloyhtiöön kuuluu:	Vinttikomero
Tehdyt remontit:	2017 lämmitysvesikattila. 2013 uusittu käyttövesiputkisto. Harjakaton muutostyö 1988.
Tulevat remontit:	Viisivuotissuunnitelmissa kiinteistön katon vaihto sekä asuntojen ikkunoiden uusiminen.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Tontin koko:	1 800,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Jämsän kaupunki

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: Korven koulu (1.-2.lk) 1,3km. Jämsänkosken yhtenäiskoulu (3.-9.lk) n.1,5km. Gradia 3km. Palvelut: Jämsänkosken keskustan palvelut 1,5km. Jämsään matkaa 8,5km ja Himokseen 16km. Päiväkodit: Koivulinnan päiväkotit 1,5km.
-----------	--

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Vapaista autopaikoista kysyttävä isännöitsijältä.
Näkymät:	ikkunat ovat läpi talon

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.