

19 500 €

Omakotitontti, li, Praava, Praavantie

 ETUOVI.com



OULUN
ARVOKIINTEISTÖT

Kohdetta myy

Kivilinna Tiina
Kiinteistönvälittäjä, LKV, LVV

Gsm: 050 467 8307

Oulun Arvokiinteistöt Oy

“ Veneilyä, marjastusta, kelkkailua, ulkoilua ja iso oma piha! Myydään 2 kpl 5000 m²:n määräaloina omakotitalotontteja Praavantien tai Pitkäniementien varresta listä. Vaihtoehtona on ostaa yksi isompi määräala, esim. 1 ha. Puolen hehtaari tonttien hintapyyntö on 19500 €/kpl ja hehtaarin tontin 39000 €. Vesiliittymän runkolinja on tuotu tontin rajalle ja sähkölinja on vieressä. Rakentaminen vaatii poikkeamisluvan.

Praavan venesatamaan on matkaa vain kilometri. Praavassa on 39 venepaikkaa ja mahdollisuus vuokrata sellainen. Talvisin voi ulkoilla, kelkkailla ja pilkkiä, ja kesällä on hyvä uimapaikka Praavan nokassa.

Oulun keskustaan ajaa puolessa tunnissa, ja ehkä nopeamminkin, kun moottoritien kunnostus valmistuu.

Myynti: Tiina Kivilinna 050 467 8307.

Kohteen perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	20296928	Velaton hinta:	19 500 €
Sijainti:	li Praava Praavantie, 91100 li	Myyntihinta:	19 500 €
Tyyppi:	Omakotitontti	Lisätietoja maksuista:	Praavantien yksityistien maksu määräytyy liittymän mukaan.
Vapautuminen:	Heti vapaa		

Kohteen lisätiedot

Kohteen kuvaus: Praavan satama 1 km päässä.
Vesihuollon kuvaus: Vesiliittymän runkolinja kulkee tontin vieressä.

Tontti ja kaavoitus

Tontin omistus: Oma
Kiinteistötunnus: 139-874-1-1
Tontin tyyppi: Tasamaatontti
Tontin pinta-ala: 5 000,0 m²
Lisätietoa tontista: Tie perille
Lisätietoa tontista: Määräala myydään n. 5000m² määräalana. Voidaan myydä myös 1ha.
Lisätietoja rakennusoikeudesta: lin kunta
Kaavoitustilanne: Yleiskaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Koulut: Ojakylän ala-aste n. 2,5 km, ylä-aste ja lukio 7 km
Palvelut: lin keskusta n. 7 km, Ouluun 35 km
Liikenneyhteydet: Praavantien risteyksestä on vain 2 km kunnostetun maantien alkuun, joka jatkuu Haukiputaalta Liminkaan moottoritienä.

Muut lisätiedot

Lisätietoja: [Praavan satama](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.