

2h, k, 59,0 m², 67 000 €

Kerrostalo, Mikkeli, Kaituenmäki, Tuulitaival 4

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Vähäsöyrinki Hanna
Kiinteistönvälittäjä, LKV, KED

Gsm: 045 239 9266

Asenne LKV Oy

“ Siistikuntoinen kolmannen kerroksen kaksio. Tilava eteinen toivottaa sinut tervetulleeksi kotiin. Keittiöön ja olohuoneeseen on saatu valoisuutta ja tilantuntua avaamalla väliseinää. Makuuhuoneessa ilmalämpöpumppu sekä käynti lasitetulle parvekkeelle. Kylpyhuoneeseen on uusittu suihkuseinä ja peiliakaappi 2019. Pyykkihuollolle on myös kylpyhuoneessa hyvin tilaa. Asunto myydään vuokrattuna.
Soita niin sovitaan näyttöaika.

Järjestämme yksityisesittelyjä normaalisti tällä hetkellä. Sovi sinulle sopiva aika välittäjän kanssa.
Ethän tule esittelyyn sairaana, ulkomailta juuri saapuneena tai jos sinä tai perheesi jäsen on karanteenissa.
Tervetuloa yksityisesittelyyn!

Kaituenmäellä on luonto lähellä. Muutama minuutti autolla torilta matkaa. Loistavat Urpolan lenkipolut ja hiihtoladut yltyvät tänne asti. Bussi kulkee vierestä. ABC:n palvelut kävelymatkan päässä.

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	20302119	Velaton hinta:	67 000 €
Sijainti:	Mikkeli Kaituenmäki Tuulitaival 4, 50500 Mikkeli	Myyntihinta:	67 000 €
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	1 135,59 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	188,72 € / kk (Hoitovastike 188,72 € / kk)
Huoneistoselitelmä:	2h , k	Vesimaksu:	25,00 € / hlö / kk
Huoneita:	Kaksio	Autopaikkamaksu:	30,00 € / vuosi
Asuintilojen pinta-ala:	59,0 m ²	TV-maksu:	6,50 €
Kokonaispinta-ala:	59,0 m ²	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: 25,00€/kk/hlö/ennakko. autopaikka 30€/v, autopaikka+sisätalälämmitin 60€/v.
Lisätietoja pinta-alasta:	isännöitsijäntodistuksen mukainen		
Kerrokset:	3/3		
Rakennusvuosi:	1984		
Käyttöönottovuosi:	1984		
Vapautuminen:	Muu ehto, Vuokralaisen irtisanomisaika 3kk		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: lasitettu
Asuntoon kuuluu:	kaapeli-tv, kaapeli-tv taloyhtiössä
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Betoni
Katto:	Kattotyyppi: tasakatto Kate: Huopa
Keittiön kuvaus:	Keittiön kaappien ovet uusittu. Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu, puu Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: peilikaappi, pesukoneliitäntä, suihku, suihkuseinä Rättipatteri, allaskaappi. 2019 suihkuseinä ja peilikaappi uusittu.
Olohuoneen kuvaus:	2016 olohuoneen ja eteisen parketti hiottu ja lakattu, olohuoneen seinä maalattu. Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 1 Ilmalämpöpumppu. Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: tapetti

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Humisevaharju</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	M3 Isännöinti Oy Tarja Savolainen puh. 044 737 3553 tarja.savolainen@taloasema.fi
Huolto:	Omatoiminen
Taloyhtiöön kuuluu:	Kuivaushuone, Urheiluvälinevarasto, Askarteluhuone, Kellarikomero, Taloyhtiössä on sauna, Talopesula/itsepalvelupesula
Muuta taloyhtiöstä:	Muuta: Kerhuhuone
Tehdyt remontit:	2001: Abloy Ecex-lukosto uusiminen. 2002: KTV-liittymä. 2004: Autolämmitystolppien uusiminen. 2007: KL-kunnostus, parvekkeiden ulkomaalaus, lisäautopaikkojen rakentaminen. 2009: Porraskäytävän maalaus. 2010: IV-nuohous. 2013: Linjasäätöventtiilien uusiminen, KL-lämmönsiirtimen uusiminen. 2014: Elementtisaumojen uusiminen. 2016: Päätyseinävaurion korjaus A-B -taloissa. 2018: Abloy Sento-lukoston uusiminen. 2019: IV- nuohous.
Tulevat remontit:	2019 Vesikalusteiden tarkistus ja hajulukkojen puhdistus, ikkunoiden ja ulko-ovien huoltomaalaus ja kunnostus, vesikatko vuosittainen seuranta.
Energialuokka:	B (2007)

Tontin koko:	3 150,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Mikkelin kaupunki p. 015 1941

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.