

4h+k+s+autotalli ja 1h+k, 110,0 m², 178 000 €

Omakotitalo, Tampere, Lamminpää, Rauhantie 28

ETUOVI.com



RE/MAX

Kohdetta myy

Pyhälä Minna
Myyntineuvottelija

Gsm: 040 572 6104

RE/MAX Center | PMJ-Yhtiöt Oy

“ Nyt vapautumassa Lamminpäästä monien mahdollisuuksien omakotitalo. Talossa 4h+k ja erillinen yksiö, omalla sisäänkäynnillä. Mahdollisuus yhdistää yksiö isompaan osaan. Pihassa myös pieni mökki minkä saa muutettua vaikka asunnoksi tai saunaksi. Lamminpään koulu ja päiväkotikiikkeitä kävelymatkan päässä. Tästäkö sinulle unelmien koti, ota rohkeasti yhteyttä ja mennään katsomaan.

Re/max Center
Myyntineuvottelija
Minna Pyhälä
minna.pyhala@remax.fi
040 5726104

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	20311257	Velaton hinta:	178 000 €
Sijainti:	Tampere Lamminpää Rauhantie 28, 33420 Tampere	Myyntihinta:	178 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Kiinteistövero:	620,00 € / vuosi
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Lisätietoja maksuista:	Öljylämmitys 3600l/v. Sähkönkulutus 3125kw/v.
Huoneistoselitelmä:	4h + k + s + autotalli ja 1h + k		
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	110,0 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	35,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	145,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Kiinteistössä 4h+k 73m ² ja yksiössä 1h+k 37m ²		
Kerrokset:	2		
Rakennusvuosi:	1965		
Käyttöönottovuosi:	1965		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tilojen kuvaus:	Yksiön puoli 1h+k+vh +wc alkuperäiskunnossa, omalla sisäänkäynnillä. Kellarikerros: autotalli 25m ² , askarteluhuone n.22m ² , puuhuone, pannuhuone, pesuhuone, sauna, pukuhuone. 3kpl pikkukellareita, varastohuone. Kellaritilat yhteensä 265m ³ (kuutio)
Asuntoon kuuluu:	antenni
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Öljylämmitys
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu Kattomateriaalit: Alumiiniaaltopeltikatto.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Alumiiniaaltopeltikatto
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: maalattu Työtaso: metalli Varusteet: astianpesukone Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jää/viileäkaappi
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 2 Seinämateriaalit: maali
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: betoni Seinämateriaalit: puu Puukiuas
Kodinhuoneen kuvaus:	Lattiamateriaali: betoni Varusteet: pesukoneliitäntä
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2 Lattiamateriaalit: laminaatti, muovi Seinämateriaalit: maalattu

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	837-225-2012-0014A
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	1 012,0 m ²
Kaavoitustilanne:	Asemakaava
Rakennukset:	Pihassa pieni mökki 1h+wc asuinrakennus, autotalli, talousrakennus

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.