

4 h + k, kph/s + wc, autokatos, varasto ja terassi, 100,0 m², 178 000 €



Omakotitalo, Raasepori, Tammisaari / Langansböle, Lauujoutsenenkuja 20



Huoneistokeskus

Kohdetta myy

Heinänen Robert
Myyntipäällikkö, LKV

Gsm: 0400 972 025

Huoneistokeskus
Raasepori-Tammisaari

“ 2002 byggt egnahemshus på mycket trevlig och lugn tomt vid ändan av Sångsvansgränd i Langansböle. Huset omfattar 3 sovrum, vardagsrum, kök, badrum, bastu, wc samt tillbyggnadsmöjlighet till vinden som nu används som förråd. Dessutom finns biltak och rymligt varmt förråd. Ledig enligt överenskommelse.

2002 valmistunut omakotitalo hyvin rauhallisella ja mukavalla tontilla Lauujoutsenkujan päässä Langansbölessä. Tämä koti kattaa kolme makuuhuonetta, olohuoneen, keittiön, kylpyhuoneen, saunan, wc sekä laajennusmahdollisuuden ullakolle, jota on nykyisellään käytetty varastotilana. Tämän lisäksi autokatos sekä tilava lämmin varasto. Vapautuu sopimuksen mukaan.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	20348098	Velaton hinta:	178 000 €
Sijainti:	Raasepori Tammisaari Lauujoutsenenkuja 20, 10640 Dragsvik	Myyntihinta:	178 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Kiinteistövero:	222,00 € / vuosi
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistosiselelmä:	4 h + k , kph / s + wc , autokatos , varasto ja terassi		
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	100,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	125,0 m ²		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	2002		
Käyttöönottovuosi:	2002		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	sisätilojen yleiskunto hyvä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähköinen lattialämmitys, takka
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: Tiilikate
Keittiön kuvaus:	jääkaappipakastin 2017, liesi 2017, astianpesukone 2019 Varusteet: astianpesukone Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, suihku, wc
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1 Lattiamateriaalit: laatta
Saunan kuvaus:	Sähkö ja puukiuas Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökiuas, puukiuas
Kodinhuoltohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaali: laatta Varusteet: pesukoneliitäntä Muuta: kulku suoraan ulos
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 3 Lattiamateriaalit: laminaatti

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokra:	540,00 € / vuosi
Vuokrasopimus päättyy:	31.3.2052
Kiinteistötunnus:	710-13-66-1
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	1 231,0 m ²
Tontin vuokraaja:	Raaseporin kaupunki
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Kaavoitustilanne:	Asemakaava
Kaavoitustiedot:	asemakaava, sitova tonttijako, Raaseporin kaupunki, puh. 019 289 2000

Rakennukset: autokatos, varasto

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Koulut: Seminarieskolan 5,5 km, Hakarinteen koulu 5,9 km
Palvelut: Tammisaaren palvelut n. 5-6 km:n säteellä

Liikenneyhteydet: Juna-asema 2,8 km, linja-autoasema 5,4 km

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.