

3mh+oh+k+khh+ph+s+wc, 135,0 m², 125 000 €

Omakotitalo, Nivala, Tarhi, Tarhinpuhto 10



Kohdetta myy

Jokilaaksojen Kodinvälitys LKV

Kalliontie 25, 85500 Nivala
Puh: 044 3442 450

“ Nivalan keskustan tuntumassa vanha maalaistalon pihapiiri, jossa v.1959 rakennettu ja v.1970 laajennettu ja vuosina 2014-2015 remontoitu omakotitalo ns. rintamamiestalo, jossa osittainen kellaritila, pinta-ala noin 135 m². Tilavalla yli puolen hehtaarin tontilla ja rauhallisella paikalla Tarhinpuhdossa. Esittelyt sopimuksen mukaan!

Jokilaaksojen Kodinvälitys LKV, Annikki, puh. 044-3442 450.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	20381244	Velaton hinta:	125 000 €
Sijainti:	Nivala Tarhi Tarhinpuhto 10, 85500 Nivala	Myyntihinta:	125 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistositelmä:	3mh + oh + k + khh + ph + s + wc		
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	135,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	135,0 m ²		
Käyttöönottovuosi:	1959		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Leivinuuni
Asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	Putkiremontti tehty ja putket asennettu pintaan. Sähkötyöt uusittu. Keittiö- ja pesutilat remontoitu kalusteita myöten ja keittiössä myös kodinkoneet uusittu.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä
Siirtyvät liittymät:	Vesi-, viemäri- ja kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Keittiö remontoitu 2014-2015. Tulisijana keittiössä leivinuuni. Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: maalattu Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jää/viileäkaappi, pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: muu Varusteet: lattialämmitys, pesukoneliitäntä, suihku, wc Pesutilat saneerattu 2014-2015. Pesutilojen ja wc:n lattiat epoxia.
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1 Seinämateriaalit: maali Lattiamateriaalit: muu Varusteet: peilikaappi
Saunan kuvaus:	Lattia epoxia. Lattiamateriaalit: muu Seinämateriaalit: puu Sähkökiuas
Kodinhuoneen kuvaus:	Kuvaus: Remontti keskeneräinen.
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu, tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 3 Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: maalattu, tapetti

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	535-401-6-339

Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	5 123,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Kaavoitusilanne:	Asemakaava
Rakennukset:	asuinrakennus, navetta, varasto

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Koulut: Lähietäisyydellä kaikki koulut. Palvelut: Keskustan palvelut lähellä, samoin kaikki koulut. Päiväkodit: Lähellä.

Muut lisätiedot

Pihan kuvaus: Rauhallinen pihaympäristö, jossa marjapensaita ja vadelmia, yksi omenapuu ja istutuksia.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.