

4h, k, ph, s, wc, 98,0 m², 98 500 €

Omakotitalo, Ilmajoki, Kokkola (Koskenkorva), Kangastie 40

 ETUOVI.com



Huoneistokeskus

Kohdetta myy

Huoneistokeskus Ilmajoki

Kauppatie 18, 60800 Ilmajoki
Puh: 010 228 4740



Siistikuntoinen ja toimiva talo pienemmälle perheelle. Erinomainen sijainti suosittu Honkalanmäen asuntoalueella, turvallinen koulutie alakouluun. Perusparannuksia suoritettu mm. ikkunat ja ovet sekä peltikate uusittu v. 2016. Tilava n. 1.673 m² tontti hiekkakankaalla. Soita ja sovi esittelyaika!!

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	20408930	Velaton hinta:	98 500 €
Sijainti:	Ilmajoki Kokkola (koskenkorva) Kangastie 40, 61330 Koskenkorva	Myyntihinta:	98 500 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Kiinteistövero:	258,80 € / vuosi
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Sähkölämmityskulut:	150,00 € / kk
Huoneistositelmä:	4h , k , ph , s , wc		
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	98,0 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	44,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	142,0 m ²		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1985		
Käyttöönottovuosi:	1985		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka, Erillinen takkahuone, avotakka
Tilojen kuvaus:	Avotakka
Asuntoon kuuluu:	antenni
Asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	Ikkunat ja ovet sekä peltikatto uusittu 2016.
Energialuokka:	E (2018) Laadittu 20.1.2021, Thermascan Jouni Koivuniemi.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkölämmitys pattereilla
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu Seinä materiaalit: Tapetoidut ja maalatut seinät. Lattiamateriaalit: Lautalattiat. Kattomateriaalit: Paneeli- ja levykatto.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Peltikate
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinä materiaalit: tapetti Työtaso: laminaatti Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi, pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinä materiaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, peilikaappi, pesukoneliitäntä, suihku Pesuhuone ja sauna saneerattu 200-luvun taitteessa.
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1 Seinä materiaalit: kaakeli Lattiamateriaalit: laatta
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinä materiaalit: puu Sähkökiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: lauta Seinä materiaalit: maalattu, tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2 Lattiamateriaalit: lauta Seinä materiaalit: maalattu, tapetti

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	145-411-1-288
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	1 673,0 m ²

Lisätietoa tontista:	Tie perille
Lisätietoa tontista:	Hiekkakankaalla sijaitseva puutarhatontti, joka rajoittuu takaosastaan metsikköön. Valmis puusto ja istutukset.
Tontin nimi:	Honkalehto
Kaavoitusilanne:	Asemakaava
Kaavoitustiedot:	Ilmajoen kunnan kaavatoimisto.
Rakennukset:	Huvimaja ja puuvaja. Autotalli rakennettu alun perin katokseksi. autotalli

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: Alakoulu n. 1km (turvallinen koulutie). Yläkoulu/lukio Ilmajoella n. 8 km. Palvelut: Koskenkorvan palvelut n. 1km. Alakoulu n. 800-1000 m. Päiväkoti n. 400 m. Ilmajoen ja Kurikan palvelut n. 8-10 km. Seinäjoki n. 25 km. Päiväkodit: n. 400 m.
Liikenneyhteydet:	Oma auto.

Muut lisätiedot

Pihan kuvaus:	Sorastettu piha.
---------------	------------------

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.