

4h, k,s, at, 127,0 m², 223 500 €

Rivitalo, Nurmijärvi, Kirkonkylä, Toreenintie 16

 ETUOVI.com



 Saviharju
Kääriäinen

Kohdetta myy

Saviharju Tarjaliisa
Ylempi kiinteistönvälittäjä, YKV,
LKV, Kaupanvahvistaja

Gsm: 0449882657

Saviharju&Kääriäinen Oy LKV



Tämä hurmaava kolmessa tasossa oleva rivitalokoti odottaa uutta perhettään.

Olemme siirtyneet esittelemään koteja ainoastaan yksittäisnäytöillä. Varaa sinulle sopiva esittelyaikasi; soittamalla Tarjaliisalle numeroon 044 988 2657 tai meilillä tarjaliisa@sklkv.fi.

Näitä koteja on harvoin tarjolla, iso lämmin autotalli kruunaa kokonaisuuden. Edullista asumista ja kaikki Kirkonkylän monipuoliset palvelut ovat kivenheiton päässä.

Mitäpä enään mietit? En voi kehua tätä kohdetta liikaa, ilman että tulet paikan päälle ja toteat itse, kuinka arki sujuisi täällä?

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	20412866	Velaton hinta:	223 500 €
Sijainti:	Nurmijärvi Kirkonkylä Toreenintie 16, 01900 Nurmijärvi	(Myyntihinta 207 597,8 € + Velkaosuus 15 902,2 €)	
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	207 597,8 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	15 902,2 €
Huoneistoselitelmä:	4h , k , s , at	Neliöhinta:	1 759,84 € / m ²
Huoneita:	4 huonetta	Yhtiövastike:	393,70 € / kk (Hoitovastike 393,70 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	127,0 m ²	Vesimaksu:	25,00 € / hlö / kk
Kokonaispinta-ala:	127,0 m ²	Lisätietoja maksuista:	Juuri valmistuneen käyttövesiputkiston saneerauksen kustannuksista vastaa myyjä. (n. 16 000€)
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen, isännöitsijäntodistuksen mukainen		
Kerrokset:	1/2		
Kerroskuvaus:	kerros: 1-2		
Rakennusvuosi:	1972		
Käyttöönottovuosi:	1972		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna: Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu: Tallipaikka
Asunnon kunto: Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus: Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit: Rakennusmateriaalit: puu, tiili
Katto: Kattotyyppi: pulpettikatto
Kate: Huopa
Keittiön kuvaus: Jääkaappi/pakastin, keraaminen liesi, astianpesukone. Keittiö uusittu 2007.
Lattiamateriaalit: muovi
Kylpyhuoneen kuvaus: Lattiamateriaali: muovi
Suihku
WC-tilojen kuvaus: Lukumäärä: 2
Erilliset wc:t remontoitu 2011 Seinät: märkätilojen tapetti
Lattiamateriaalit: laatta
Saunan kuvaus: Lattiamateriaalit: muovi
Sähkökiuas
Olohuoneen kuvaus: Lattiamateriaalit: parketti
Makuuhuoneiden kuvaus: Lattiamateriaalit: muovi
Säilytystilojen kuvaus: 2 vaatehuonetta, varastossa pesukoneliitäntä

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi: *Asunto Oy Aropellonkuja 2*
Isännöitsijän yhteystiedot: Petri Differt, p. 040 529 5584
Taloyhtiön autopaikat: Autotalleja: 5
Tehdyt remontit: 2007 liitytty kaukolämpöön 2012 autotallien ovet 2014 kattoremontti
2020 käyttövesipistkiston saneeraus
Energialuokka: Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Tontin koko: 2 030,0 m²
Tontin omistus: Oma
Kaavoitustiedot: Nurmijärven kunta, kaavoituksen asiakaspalvelu p. 040 317 2350

Muut lisätiedot

Auton säilytys: Sähköpistokepaikka (omistajan laittama). Oma lämmin autotalli huoneiston yhteydessä

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.