

tupak, mh, takkah, et, wc/psh, s, kuisti, 0,0 m², 49 000 €

Omakotitalo, Loppi, Loppi, Kaakkomäentie 14



Kohdetta myy

Oksanen Minna
Kiinteistövälittäjä, LKV, YKV,
julkinen kaupanvahvistaja

Gsm: 045-6014108

Sinun Kotisi Minna O LKV Oy

Maaseudun rauhassa isolla tontilla naapurivapaa sievä pieni talo. Remontoijan unelma myydään purkukuntoisena! Tulisija mahdollisuudet niin keittiössä kuin makuuhuoneessakin. Takkahuoneessa tällä hetkellä avotakka. Hyvät ulkoilu-lenkkeilymaastot lähellä. Lisäksi pihapiirissä erillinen lämpöeristetty varastorakennus, joka voisi soveltua esim. pieneläinten pitoon. Soita ja sovi oma esittelyaikasi! Minna Oksanen/045-6014 108. Sovithan esittelyaikasi mieluiten suoraan s-postilla minna.oksanen@sinunkotisilkv.fi tai puhelimitse. Kaikki etuoven yhteydenottopyynnöt eivät välttämättä tule perille asti.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	20430556
Sijainti:	Loppi Loppi Kaakkomäentie 14, 12700 Loppi
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	tupak , mh , takkah , et , wc / psh , s , kuisti
Huoneita:	Kaksio
Asuintilojen pinta-ala:	0,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	0,0 m ²
Lisätietoja pinta-alasta:	Ulkomitat n. 13m x n. 7,1m.
Kerrokset:	1
Rakennusvuosi:	1950
Käyttöönottovuosi:	1950
Vapautuminen:	Heti vapaa

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	49 000 €
Myyntihinta:	49 000 €
Kiinteistövero:	35,00 € / vuosi
Tiemaksu:	10,00 € / vuosi
Lisätietoja maksuista:	Sähkö oman kulutuksen mukaan. Todellista kulutuslukemaa ei ole tiedossa, koska talossa ei ole asuttu viime aikoina ympärivuotisesti. Likakaivon tyhjennys oman kulutuksen mukaan. Nuohooja kerran vuodessa.

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka, Takkavaraus, Avotakka takkahuoneessa, Tupakeittiössä takkavaraus
Asuntoon kuuluu:	antenni
Asunnon kunto:	Välttävä
Tehdyt remontit:	Pintoja paikoin remontoitu viime vuosina.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö (sähköpatterit)/hormi varaus
Vesihuollon kuvaus:	kaivo, oma vesijohto
Viemäri:	Kaikki vedet johdettu muoviseen 5,6m3 umpisäiliö, josta ylivuotoputki vanhaan likakaivoon.
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: puu, tiili Rakennusmateriaali: Puurunko vanhassa osuudessa ja uudessa tiili, jonka ulkopinta rapattu.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Peltikate
Keittiön kuvaus:	Liesi ja astianpesukone ei toimi. Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu, puu Työtaso: laminaatti Varusteet: liesituuletin Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli, puu Lattiamateriaali: laatta Varusteet: pesukoneliitäntä, suihkukaappi, wc Lämminvesivaraaja entisen keittiön (makuuhuoneen vaatehuoneen puolella).
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1 Seinämateriaalit: puu Lattiamateriaalit: muovi
Saunan kuvaus:	Saunassa pata ja puukiuas. Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Puukiuas
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 1 Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: tapetti

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	433-405-11-105
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	4 910,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille

Tontin nimi: Mäntymäki
Kaavoitusilanne: Haja-asutusalue
Rakennukset: Talon alapuolella kellaritila.
talousrakennus

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Koulut: Ala-aste, yläaste ja lukio n. 5,5km. Palvelut: Lopen kirkonkylän palvelut n.5km päässä. Päiväkodit: n.6km.
Liikenneyhteydet: Bussiasema Lopen kk:ssa n. 5km.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.