

4mh, oh, k, khh, kph, s, 2wc, 134,0 m², 349 000 €

Omakotitalo, Hanko, Hanko, Ahvenkuja 1



Huoneistokeskus

Kohdetta myy

Heinänen Robert
Myyntipäällikkö, LKV

Gsm: 0400 972 025

Huoneistokeskus
Raasepori-Tammisaari

“ Vuonna 2006 valmistunut omakotitalo hyvällä, merenläheisellä sijainnilla Skogsnäsetissä. Tämä kaunis koti on asuinpinta-alaltaan 134m² kahdessa tasossa kattaen 4 makuuhuonetta, olohuoneen, keittiön, kodinhoitohuoneen, kylpyhuoneen, saunan ja 2 wc. Ihana avara pohjaratkaisu. Reilunkokoinen terassi. Pinnat, keittiö, terassi ym uusittu 2010. Lisäksi autokatos/varastorakennus.

2006 färdigställt egnahemshus med bra havsnära läge vid Skogsnäset. Detta vackra hem har en bostadsyta på 134m² i två plan omfattande 4 sovrum, vardagsrum, kök, badrum, bastu, 2wc. Bra, öppen bottenplan. Stor terrass. Ytor, kök, terrass mm förnyat 2010. Utöver huset finns en biltaks/förrådsbyggnad.

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	20459080	Velaton hinta:	349 000 €
Sijainti:	Hanko Hanko Ahvenkuja 1, 10900 Hanko	Myyntihinta:	349 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 334.72 (2019) Kaikki sähkö ollut noin 14.000kw/h/vuosi
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistositelmä:	4mh , oh , k , khh , kph , s , 2wc		
Huoneita:	5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	134,0 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	18,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	152,0 m ²		
Kerrokset:	2		
Rakennusvuosi:	2003		
Käyttöönottovuosi:	2003		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka
Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähköpatterit, keittiössä ja kylpyhuoneessa lattialämmitys.
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu Rakennusmateriaali: puurakenteinen elementtitalo (Plania)
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Keittiö uusittu 2010 Lattiamateriaalit: laatta Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi, pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, suihku, wc Pesuhuone ja sauna uusittu 2010
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 2 Lattiamateriaalit: laatta
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökiuas
Kodinhuoltohuoneen kuvaus:	Kuvaus: Alkuperäinen , uusiminen jäänyt vaiheeseen. Ovi reistailee. Seinämateriaali: tapetti Lattiamateriaali: laatta Varusteet: kuivausrumpu, lattiakaivo, pesukone, pesukoneliitäntä Muuta: kulku suoraan ulos
Olohuoneen kuvaus:	Pinnat uusittu 2010 Lattiamateriaalit: laminaatti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Kaikki pinnat uusittu 2010 Lattiamateriaalit: laminaatti

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokra:	2 405,10 € / vuosi
Vuokrasopimus päättyy:	31.12.2041
Kiinteistötunnus:	78-9-956-3-L1
Tontin pinta-ala:	1 041,0 m ²
Tontin vuokraaja:	Hangon kaupunki
Lisätietoa tontista:	Tie perille

Kaavoitusilanne: Asemakaava
Kaavoitustiedot: Hangon kaupunki
Rakennukset: varasto

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Palvelut: Keskustan palvelut noin 2,5km

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.