

4h+k+s+kh+2wc, 138,0 m², 129 000 €

Omakotitalo, Kannus, Parsiala, Raivaajankatu 1

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Pekkarinen Jukka
Kiinteistönvälittäjä LKV, Tj.

Gsm: 0440-897713

OC-group Oy | Kokkola



Tämä persoonallinen koti etsii uusia asukkaita. Pihapiiristä löytyy iso 2 auton katos, pihavarasto, grillikatos, liiteri ja omenapuita, marjapensaita ym ym. 2014 uusittu peltikatto, ulkovuoraus, keittiötilat ja maalämpö asennettu. Esittelen kohdetta sopimuksen mukaan. Soita 0440897713 Jukka Pekkarinen tai jukka@ocgroup.fi

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	20461702
Sijainti:	Kannus Parsiala Raivaajankatu 1, 69100 Kannus
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	4h + k + s + kh + 2wc
Huoneita:	4 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	138,0 m ²
Muiden tilojen pinta-ala:	42,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	180,0 m ²
Lisätietoja pinta-alasta:	Ei tarkistusmitattu
Kerrokset:	2
Kerroskuvaus:	kerros: 1-2
Rakennusvuosi:	1947
Käyttöönottovuosi:	1947
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan

Velaton hinta:	129 000 €
Myyntihinta:	129 000 €
Kiinteistövero:	241,78 € / vuosi
Lisätietoja maksuista:	Kokonaissähkönkulutus noin 17000kwh/v

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka
Tilojen kuvaus:	Eteinen, katettu terassi, parveke, ylhäällä 2 alkovia + säilytystilaa.
Asunnon kunto:	Ei luokiteltu
Tehdyt remontit:	2014 uusittu peltikatto, ulkovuoraus, keittiötilat ja maalämpö asennettu. 1993 vesiputket vaihdettu (muovi).
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Maalämpö, takka, puuhella, leivinuuni
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä
Siirtyvät liittymät:	Vesi- ja viemäriliittymät

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	puuhella ja leivinuuni Lattiamateriaalit: laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: keraaminen, leivinuuni Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, peilikaappi, suihku, wc
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 2 WC ala- ja yläkerrassa.
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Puukiuas
Kodinhuoltohuoneen kuvaus:	Varusteet: pesukoneliitäntä
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 3 Lattiamateriaalit: laminaatti

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	217-404-40-187
Tontin pinta-ala:	2 872,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Tontin nimi:	Koivula
Kaavoitusilanne:	Asemakaava
Rakennukset:	Autokatos, sähköpistokepaikka 2 autolle, grillikatos, puuliiteri, pihavarasto

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Koulut: noin 400 m Palvelut: Keskustaan noin 1 km, terveyskeskus 700 m

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.