

tupakk, 3 h, 60,0 m<sup>2</sup>, 52 500 €

Mökki tai huvila, Kauhajoki, Nummijärvi, Nummilahdentie 246

 ETUOVI.com



#### Kohdetta myy

Leino Jukka  
kiinteistönvälittäjä, LKV,  
merkonomi, mets.ins.amk,  
isännöintikoulutus.

Gsm: 044-7688104

Sp-Koti | Aula Kodit Oy, Tampere



Hirsirunko mummonmökki. Se aito punainen ja hoidettu ja kunnostettu mm. keittiö uusi ja takka.

Ulkokatto on uusittu. Sisäpintoja on uusittu ja hirsiseinät näkyvät. Vesiliittymä on mutta vesijohtoa ei ole kytketty sisälle asti. Erillinen saunarakennus. Varasto ja wc. Metsätila 5ha ja puustoa ja omaa marjametsää alkaen omasta pihasta.

Kulku on helppoa tilalle. Läheisyydessä ovat myös Nummijärvi ja leirintäalue.

Tilalla on puustoa arvion mukaan yli 500 m<sup>3</sup>.

Myynti Jukka Leino LKV p.0447688104

#### Loma-asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	20494267	Velaton hinta:	52 500 €
Sijainti:	<a href="#">Kauhajoki Nummijärvi</a> Nummilahdentie 246, 61910 Nummijärvi	Myyntihinta:	52 500 €
Tyyppi:	Mökki tai huvila (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	tupakk , 3 h		
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	60,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	60,0 m <sup>2</sup>		
Kerrokset:	2		
Rakennusvuosi:	1952		
Käyttöönottovuosi:	1952		
Vapautuminen:	Heti vapaa		

## Loma-asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka
Loma-asunnon kunto:	Ei luokiteltu
Tehdyt remontit:	katto, ikkunat, keittiö, takka uusittu.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	puu
Viemäri:	oma
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä
Siirtyvät liittymät:	vesiliittymä

## Loma-asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: hirsi, puu Seinämateriaalit: hirsi
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: pelti
Keittiön kuvaus:	uusittu tupakeittiö. Varusteet: mikroaaltouuni Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi
Kylpyhuoneen kuvaus:	sauna erillinen
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1 ulko wc uusittu
Saunan kuvaus:	puukiuas
Olohuoneen kuvaus:	on
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 3 on

## Loma-asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	232-405-3-41
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	50 000,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Lisätietoa tontista:	Metsätila ja puustoa on mäntymetsää varttunutta. N. vajaa hehtaari metsää on hakattu kaksi vuotta sitten.
Rakennukset:	ulko wc uusittu. saunarakennus, puuliiteri, varasto

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut:	Palvelut: 20 km
Ajo-ohjeet:	Kauhajoki 20 km Nummilahdentie 246 Nummijärvi.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.