

5h,k,takkahuone,s, 183,5 m<sup>2</sup>, 565 000 €

Paritalo, Kauniainen, Kauniainen, Alppitie 14

 ETUOVI.com



**Aktia LKV**

**Kohdetta myy**

Hellman Fredrik  
Kiinteistönvälittäjä LKV

Gsm: 0400980341

Aktia Kiinteistönvälitys Oy,  
Kauniainen, Aktia  
Fastighetsförmedling Ab

“ Mainio talo isollekin perheelle, neljä makuuhuonetta, kolme kylpyhuonetta, suuri keittiö sekä tilava olohuone. Loistava sijainti, Gallträskin ulkoilumaastot vieressä. Taloyhtiössä katto uusittu 2019. Kuntokartoitus tehty. Sovi oma esittelyaika.

Ypperlig familjebostad på bra läge, fyra sovrum, tre badrum, stort kök och rymligt vardagsrum i övre våningen. Takreovering gjord 2019. Konditionsgranskat.

#### Asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	20499366	Velaton hinta:	565 000 €
Sijainti:	<a href="#">Kauniainen</a> Kauniainen Alppitie 14, 02700 Kauniainen	Myyntihinta:	565 000 €
Tyyppi:	<a href="#">Paritalo</a> (Huoneisto)	Neliöhinta:	3 079,02 € / m <sup>2</sup>
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>	Sähkölämmityskulut:	220,00 € / kk
Huoneistoselitelämä:	5h , k , takkahuone , s	Lisätietoja maksuista:	Molemmat huoneistot vastaavat omista kustannuksista tämän asunnon kulut noin 1200 € vuodessa sisältäen kiinteistövakuutuksen, kiinteistöveron sekä jätehuollon.
Huoneita:	5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	183,5 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	183,5 m <sup>2</sup>		
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen, isännöitsijäntodistuksen mukainen		
Kerrokset:	1/2		
Rakennusvuosi:	1981		
Käyttöönottovuosi:	1981		

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Ilmansuunta: etelään
Asuntoon kuuluu:	Pihapaikka
Asunnon kunto:	Hyvä

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinäateriaalit: maalattu Varusteet: astianpesukone, liesituuletin, mikroaaltouuni Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi, pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinäateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, peilikaappi, wc
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinäateriaalit: puu Sähkökiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinäateriaalit: maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinäateriaalit: maalattu

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Alppitie 14</i>
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Tontin koko:	1 819,0 m <sup>2</sup>
Tontin omistus:	Oma

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.