

oloh, 3mh, k, 2 wc, kph, khh, s, aula, takkah, kph, s,
208,0 m², 278 000 €

Omakotitalo, Kankaanpää, Järventausta, Kaivolankatu 5

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Kankaanpään Laki ja Kiinteistö Oy

Keskuskatu 61, 38700
KANKAANPÄÄ



Tule tutustumaan tähän hienokuntoiseen omakotitaloon, jossa on sisällä ja pihalla valmiiksi hiotut yksityiskohdat. Upeat, avarat tilat, jotka rakennettu laadukkaista materiaaleista, yhdistettynä toimivaan pohjaratkaisuun takaavat viihtyisän asumisen. Täällä voit nauttia asumisesta. Asuintilat kahdessa kerroksessa. Kodin sydämenä avara keittiö ja olohuone.

Tilava talousrakennus, jossa tietysti autotalli ja autokatos. Arjen luksusta asumiseen tai vaikkapa työtilaa tarjoaa talousrakennuksesta löytyvä takkahuone ja saunaosasto, josta käynti myös suurelle lasikatolla varustetulle patiolle.

Tämän valmiin kokonaisuuden kruunaa kaunis piha terasseiseen, laatoituksineen ja kukkaistutuksineen. Myös lapsiperheelle sopiva ympäristö. Peruspalvelut lähellä, keskustan palvelutkin vain noin 1,5 kilometrin päässä.

Asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero:	20509667	Velaton hinta:	278 000 €
Sijainti:	Kankaanpää Järventausta Kaivolankatu 5, 38700 Kankaanpää	Myyntihinta:	278 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero. Lisäksi muut kiinteistön käytöstä aiheutuvat maksut. Mahdollinen varainsiirtovero 4%.
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	oloh , 3mh , k , 2 wc , kph , khh , s , aula , takkah , kph , s		
Huoneita:	5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	208,0 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	32,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	240,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Asuinrakennuksen asuinpinta-ala 180, kerrosala 210. Autotalli 60 m ² , josta takkahuone ja saunaosasto 28 m ² .		
Kerrokset:	2		
Rakennusvuosi:	2008		
Käyttöönottovuosi:	2008		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka
Tilojen kuvaus:	Yläkerrassa parveke.
Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	B (2007)
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Varaava lattialämmitys (sähkö), varaava takka, ilmalämpöpumppu
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä
Siirtyvät liittymät:	Kaupungin vesijohto- ja viemäriliittymä, PSSV:n valokuituliittymä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: puu, tiili
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: Tiilikate
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi/pakastimessa jääpalakone Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: tapetti Työtaso: kivi Varusteet: astianpesukone, liesituuletin, mikroaaltouuni Liesi: induktio Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, suihku, wc
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 2 Ylä- ja alakerrassa, yläkerran wc:ssä suihkunurkkaus Seinämateriaalit: kaakeli Lattiamateriaalit: laatta Varusteet: lattialämmitys, peilikaappi, suihku
Saunan kuvaus:	Saunassa audiojärjestelmä Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Heti valmis -sähkökuuas
Kodinhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: maali Lattiamateriaali: laatta Varusteet: kuivauskaappi, lattialämmitys, pyykkikaapit, pöytätas Muuta: kulku suoraan ulos
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 3 Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: tapetti

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	214-5-396-1

Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	1 238,0 m ²
Rakennusoikeus:	300,0 m ²
Kaavoitustilanne:	Asemakaava
Rakennukset:	Iso katettu terassi, Talousrakennuksessa autotalli, autokatos, takkahuone, kph, sauna(puukiuas), Takkahuoneessa myös minikeittiö. Talousrakennuksessa oma koneellinen ilmanvaihto LTO:lla sekä lämminvesivaraaja. talousrakennus, vaja

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.