

2h + k + s, 64,0 m², 59 000 €
Kerrostalo, Ylivieska, Keskusta, Ratakatu 8

 ETUOVI.com



Huoneistokeskus

Kohdetta myy

Ohtamaa Asla
Myyntineuvottelija

Gsm: 040 631 0256

Huoneistokeskus Ylivieska



Tilava kaksio palveluiden läheisyydessä. Ratapihan alikulun kautta vain 500 metriä keskustaan!

Asunnossa on iso keittiö, josta löytyy paljon säilytys- ja työskentelytilaa. Integroitu astianpesukone ja induktioliesi sujuvoittaa arjen askareita.

Tähän kaksioon on tehty myös oma tyylikäs sauna, jossa kelpaa löylytellä päivän päätteeksi.

Taloyhtiöön ei ole suunnitteilla isompia remonteja.

Soita ja sovi oma esittelyaikasi!

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	20523348
Sijainti:	Ylivieska Keskusta Ratakatu 8, 84100 Ylivieska
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistositelmä:	2h + k + s
Huoneita:	Kaksio
Asuintilojen pinta-ala:	64,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	64,0 m ²
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen, isännöitsijäntodistuksen mukainen
Kerrokset:	3/3
Rakennusvuosi:	1979
Käyttöönottovuosi:	1979
Vapautuminen:	Heti vapaa

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	59 000 €
Myyntihinta:	59 000 €
Neliöhinta:	921,88 € / m ²
Yhtiövastike:	217,60 € / kk (Hoitovastike 217,60 € / kk)
Vesimaksu:	16,00 € / kk
Autopaikkamaksu:	40,00 € / vuosi
Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna, Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: lasitettu Ilmansuunta: lounaaseen
Asuntoon kuuluu:	Pistokepaikka
Asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	keittiöremontti 2002, s + ph 2008, eteinen 2015
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	betoni
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kate: huopa
Keittiön kuvaus:	Seinäateriaalit: maalattu Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: induktio Jääkaappi ja pakastin: jää/viileäkaappi, pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinäateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: peilikaappi, pesukoneliitäntä, suihku, suihkuseinä, wc
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinäateriaalit: puu Sähkökiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinäateriaalit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 1 Lattiamateriaalit: laminaatti Seinäateriaalit: tapetti

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Suksi-Salpa</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	MHT Isännöinti Oy Sami Hauhtonen p. 050 323 3401, sami.hauhtonen@mhtisannointi.fi
Huolto:	omatoiminen, huoltoyhtiö hoitaa piha-alueet, Vieskan Kiinteistönhuolto Oy
Taloyhtiöön kuuluu:	Väestönsuoja, Urheiluvälinevarasto, Talopesula/itsepalvelupesula, Taloyhtiössä on sauna
Muuta taloyhtiöstä:	Muuta: Ullakko/kellarikomero, ulkovarasto 55 m2
Tehdyt remontit:	saunan peruskorjaus 2008, ulko-ovet uusittu 2012, ikkunat ja parvekeovet uusittu 2013, lämmönvaihtimen vaihto 6/2016, Käytävövien lukkojen vaihto 2017, Ilmastointikanavien nuohous ja säätö 2017,
Tontin koko:	2 783,5 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Ylivieskan kaupunki (08) 429 71

Muut lisätiedot

Auton säilytys: 16,
Näkymät: kollinen ja lounas

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.