

2h+k+s, 60,0 m², 70 000 €
Rivitalo, Imatra, Meltola, Mielikinkuja 4

 ETUOVI.com



Huoneistokeskus

Kohdetta myy

Niskanen Riitta
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 040 631 5869

Huoneistokeskus Imatra



Myynnissä pienestä rivitaloyhtiöstä Meltolassa saunallinen kaksio 2 kilometrin päässä keskustasta. Sähkölämmitys ja omat mittarit vedelle. Huoneiston yhteydessä tilava ulkovarasto, sekä sähköpistokepaikka autolle. Rauhallinen sijainti kujan päässä.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	20525452
Sijainti:	Imatra Meltola Mielikinkuja 4, 55100 Imatra
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	2h + k + s
Huoneita:	Kaksio
Asuintilojen pinta-ala:	60,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	60,0 m ²
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen, isännöitsijäntodistuksen mukainen
Kerrokset:	1/1
Rakennusvuosi:	1983
Käyttöönottovuosi:	1983
Vapautuminen:	Muu ehto, 1kk kaupanteosta

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	70 000 €
Myyntihinta:	70 000 €
Neliöhinta:	1 166,67 € / m ²
Yhtiövastike:	150,00 € / kk (Hoitovastike 150,00 € / kk)
Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari varainsiirtovero 2% velattomasta kauppahinnasta (ei alle 40v ensiasunnon ostajalle), vesi kulutuksen mukaan laskutus 2 x vuodessa, sähkö (vuosikulutus ollut n.9900 KWh), vakuutukset

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu:	kaapeli-tv, kaapeli-tv taloyhtiössä
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Kauppaan ei kuulu: irtaimisto
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkölämmitys

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: puu, tiili
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kate: Varttikate
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Varusteet: astianpesukone Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Lattiamateriaali: muovi Varusteet: peilikaappi, pesukoneliitäntä, suihku, suihkukaappi, wc
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Sähkökuuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 1 Lattiamateriaalit: laminaatti

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Virranpiha</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	ISTO Kaakkois-Suomi Oy / Virpi Säynäjäkangas Lappeentie 17 55100 Imatra
Taloyhtiön autopaikat:	Autopistokepaikkoja: 6
Tehdyt remontit:	2015 ikkunat ja terassinovet, 2013 vesikaton pinnoitus, 2011 lukot uusittu, 2006 lämminvesivaraajat uusittu
Tulevat remontit:	Seuraavan viiden vuoden kunnossapitotarveselvitys; takapihan aitojen uusiminen
Tontin koko:	2 059,0 m ²
Tontin omistus:	Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: Mansikkalassa Palvelut: Meltolassa Päiväkodit: Meltolassa, Imatrankoskella
Liikenneyhteydet:	paikallisliikenne

Muut lisätiedot

Näkymät:	Olohuone / keittiö / terassi metsäiset
Pihan kuvaus:	etelään

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.