

3h, k, 2 vh, wc/suihku, ph, s, at, 76,0 m², 148 000 €

Omakotitalo, Hyvinkää, Paavola, Paavolankatu 15



Huoneistokeskus

Kohdetta myy

Ahlgren Petri
Kiinteistönvälittäjä, LKV, LVV,
kaupanvahvistaja

Gsm: 040 661 0221

Huoneistokeskus Hyvinkää

“ Pienen perheen omakotitalo rauhallisella pientaloalueella Vieremän laidalla. Mm. käyttövesiputket, ikkunat, lämmitysverkosta ja katto remontoitu 2000-luvulla. Kuntotarkastettu 2019. Öljylämmitys. Talon yhteydessä autotalli ja lisäksi erillinen talli. Suojaisa 792 m² oma tontti, ei e-todistusta. Lähin alakoulu vain lyhyen kävelymatkan päässä. Vapautuu heti kaupanteossa!

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	20544787	Velaton hinta:	148 000 €
Sijainti:	Hyvinkää Paavola Paavolankatu 15, 05900 Hyvinkää	Myyntihinta:	148 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Kiinteistövero:	310,42 € / vuosi
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistosiselelmä:	3h , k , 2 vh , wc / suihku , ph , s , at		
Huoneita:	3 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	76,0 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	44,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	120,0 m ²		
Rakennusvuosi:	1967		
Käyttöönottovuosi:	1967		
Vapautuminen:	Muu ehto, heti kaupasta		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu:	antenni
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Tehdyt remontit:	ikkunat uusittu 2003, lämmityskattila 2009, käyttövesivesiverkosto uusittu 2013, katto uusittu 2014, lämmitysverkosto uusittu 2015
Lisätietoja kunnosta:	pintaremontoitavaa sisätiloissa
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	öljylämmitys
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: pelti
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: maalattu Työtaso: laminaatti Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: pesukoneliitäntä
WC-tilojen kuvaus:	Seinämateriaalit: muovi Lattiamateriaalit: muovi
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: betoni Seinämateriaalit: puolipaneeli Puukiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2 Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: tapetti

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	106-11-1001-4
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	792,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Tehokkuusluku:	0,20
Kaavoitustilanne:	Asemakaava
Rakennukset:	irtotalli n. 25 m ² rv. 1985 talli

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.