

110,0 m², 108 000 €

Omakotitalo, Äänekoski, Äänekoski, Lossintie 35

 ETUOVI.com



Huoneistokeskus

Kohdetta myy

Savolainen Tuija
Myyntijohtaja, LKV, YKV

Gsm: 0400 642 632

Huoneistokeskus Äänekoski

“ Sopivan kävelymatkan päästä keskustaa ja kouluja oleva remontoitu omakotitalo, isolla oma tontilla. Loistava valinta lapsiperheelle, joka arvostaa -50 luvun asumistyyliä puutalossa. Sisätilat ovat kauttaaltaan remontoitu, myös vesi- ja viemäriputket sekä ikkunat. Tutustu tarkemmin sopimalla esittely.

Ei lain ed. etod.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	20560530
Sijainti:	Äänekoski Äänekoski Lossintie 35, 44120 Äänekoski
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneita:	4 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	110,0 m ²
Muiden tilojen pinta-ala:	40,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	150,0 m ²
Lisätietoja pinta-alasta:	pinta-ala tiedot perustuu arvioon ei mitattu
Kerrokset:	3
Rakennusvuosi:	1959
Vapautuminen:	Muu ehto, vuokrattu, sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	108 000 €
Myyntihinta:	108 000 €
Muut lämmityskulut:	200,00 € / kk
Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: n. 200 vesi kulutuksen mukaan, kuiva/bio jäte maksut, hulavesi ja kiinteistövakuutus. Sähkö/puu lämmitys + ilmalämpöpumput, kuukausi kulutukset saattaa vaihdella käytön ja sään vaikutuksesta

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka
Asuntoon kuuluu:	antenni
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Tehdyt remontit:	•ikkunat : edellinen omistaja tehnyt n. 2010-2016 •kosteat tilat: remontoitu 2016 •vesijohdot: uusittu koko taloon 2010 •viemärit: uusittu kaikki 2016 •sähköt: uusittu kaikki välillä 2010-2018 •pinnat: kaikki pinnat uusittu •kalusteet, koneet: uusittu 2010-2016 •ulkopuoli: huoltomaalattu 2017 •salaojat/patolevyt tms.: edellisen omistajan toimesta tehty osittain. Ei tarkka tietoa miten tehty ja miltä osin •muuta: Pinnoissa vuokralaisten jäljiltä korjattavaa sekä remontti listoituksien ja viimeistelyjen osalta hieman kesken
Lisätietoja kunnosta:	tehty paljon remonttia kunto hyvä/kohtalainen osittain.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	sähkö
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: pelti
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: peili, suihku, wc remontoitu 2012
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 2 Lattiamateriaalit: laatta
Saunan kuvaus:	saunaremontti n. 2009 Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 3 Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	992-5-512-5

Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	1 357,0 m ²
Kaavoitusilanne:	Asemakaava
Kaavoitustiedot:	Äänekosken kaupunki kaavoitu
Rakennukset:	huvimaja, liiteri

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Koulut: n. 1-1,5km Palvelut: keskustaan n. 1,2 km Päiväkodit: n. 1 km

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.