

4h+k+kph+s+AT, 102,0 m<sup>2</sup>, 35 000 €

Omakotitalo, Kauhava, Härmä, Vähärantie 6



#### Kohdetta myy

Kauhavan Kiinteistöväilytys Ky

Einarintie 1, 62200 Kauhava



Tästä talo peruskorjattavaksi, rauhalliselta paikalta ja sopivan kokoiselta puutarha tontilta. Soittamalla lisätietoa ja esittelyt.

#### Asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero: 20568511  
Sijainti: [Kauhava Härmä](#)  
Vähärantie 6, 62300 Härmä  
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)  
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)  
Huoneistositelmä: 4h + k + kph + s + AT  
Huoneita: 4 huonetta  
Asuintilojen pinta-ala: 102,0 m<sup>2</sup>  
Muiden tilojen pinta-ala: 15,0 m<sup>2</sup>  
Kokonaispinta-ala: 117,0 m<sup>2</sup>  
Kerrokset: 1  
Rakennusvuosi: 1972  
Käyttöönottovuosi: 1972  
Vapautuminen: Sopimuksen mukaan

Velaton hinta: 35 000 €  
Myyntihinta: 35 000 €  
Lisätietoja maksuista: Öljynkulutus n. 2000l/vuosi

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Ei luokiteltu
Tehdyt remontit:	Käyttö- ja lämmitysjärjestelmän putkisto uusittu 2014, Ikkunnat ja pellitykset pääosin uusittu 2009
Lisätietoja kunnosta:	Kiinteistössä on remontoitavaa
Energialuokka:	Kohteelle ei lain mukaan tarvita energiatodistusta.
Asbestikartoitus:	Ei
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Vesikiertoinen öljylämmitys patterein
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä
Siirtyvät liittymät:	vesi

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: pelti
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: maalattu Työtaso: laminaatti, metalli Varusteet: liesituuletin Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: kylmiö
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: muovi, puu Lattiamateriaali: laatta Varusteet: pesukoneliitäntä, suihku
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1 Seinämateriaalit: muovi Lattiamateriaalit: muovi
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: betoni Seinämateriaalit: puu Puukiuas
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2 Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: tapetti

## Asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	233-411-56-1
Tontin pinta-ala:	0,1 m <sup>2</sup>
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Kaavoitustilanne:	Yleiskaava, Asemakaava
Rakennukset:	autotalli

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.