

3mh, oh, rt, k ja ph/s, 119,0 m², 139 000 €

Omakotitalo, Pori, Väinölä, Metsolantie 32

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Aro Kati
myyntineuvottelija, KiAT

Puh: 044 574 2496
Gsm: 044 574 2496

Sp-Koti | Kiinteistö Promenadi Oy
LKV

“ Nyt vapautumassa Väinölästä lapsiperheelle sopiva kolmen makuuhuoneen koti. Tässä v.1981 valmistuneessa kodissa on katto ja ikkunat uusittu. Keittiössä hyvin huomioitu säilytystilat. Olohuoneen katseenvangitsijana on massiivinen varaava takka ja takan toisella puolella ruokailutila. Iso vaatehuone löytyy myös kodista. Pesuhuone ja saunatilat ikkunalliset ja tilavat. Puusaunassa saat lempeät löylyt ja saunasta pääset takapihalle vilvoittelemaan. Oma tontti on vehreä ja suojaisa sekä pihasta löytyy myös oma uima-allas, leikkimökki ja puuvarasto. Autotalli. Tervetuloa tutustumaan kohteeseen, jos kiinnostuit , niin olethan yhteyksissä, Kati 044-5742496.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 20572126
Sijainti: [Pori Väinölä](#)
Metsolantie 32, 28300 Pori
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 3mh , oh , rt , k ja ph / s
Huoneita: 4 huonetta
Asuintilojen pinta-ala: 119,0 m²
Muiden tilojen pinta-ala: 41,0 m²
Kokonaispinta-ala: 160,0 m²
Kerrokset: 1
Rakennusvuosi: 1981
Käyttöönottovuosi: 1981

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 139 000 €
Myyntihinta: 139 000 €
Kiinteistövero: 418,39 € / vuosi
Lisätietoja maksuista: Öljyn kulutus 150l/kk.

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka
Asuntoon kuuluu:	antenni
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Tehdyt remontit:	Ikkunat ja ovet uusittu 2019, myös autotallin nosto-ovi. Lämmitys- ja käyttövesiputket vedetty pintaan 2018. Katto uusittu 2006.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	öljy
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: puu, tiili
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: pelti
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi/pakastin X2 Lattiamateriaalit: vinyyli Seinämateriaalit: puolipaneeli, tapetti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: suihku
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Puukiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: vinyyli Seinämateriaalit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 3 Lattiamateriaalit: muovi

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	609-44-94-7
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	1 746,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Kokonaisrakennuspinta-ala on 437m ² .
Kaavoitustilanne:	Asemakaava
Rakennukset:	Kasvihuone. puuliiteri

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.