

3h, k, s, 2 x wc, 80,5 m², 108 000 €

Rivitalo, Hämeenlinna, Voutila, Kullervontie 3

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Santanen Eero

Kiat

Gsm: 0405467171

Ässä Oy LKV Hämeenlinna



Päättävän kadun viimeisiä taloja. Mukava ja rauhallinen taloyhtiö. Paljon jo remontoitu, mm. katto ja ikkunat uusittu. Vuokrattu toistaiseksi voimassaolevalla sopimuksella. Sopii mainiosti sijoittajalle tai omaksi kodiksi. Katso upea virtuaaliesitys!

Soita Eero Santanen 0405467171

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	20576805	Velaton hinta:	108 000 €
Sijainti:	Hämeenlinna Voutila Kullervontie 3, 13500 Hämeenlinna	Myyntihinta:	108 000 €
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	1 341,61 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	351,79 € / kk (Hoitovastike 351,79 € / kk)
Huoneistoselitelmä:	3h , k , s , 2 x wc	Vesimaksu:	28,00 € / hlö / kk
Huoneita:	3 huonetta	Autopaikkamaksu:	5,00 € / kk
Asuintilojen pinta-ala:	80,5 m ²		
Kokonaispinta-ala:	80,5 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen		
Kerrokset:	1/2		
Rakennusvuosi:	1978		
Käyttöönottovuosi:	1978		
Vapautuminen:	Heti vapaa		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu:	kaapeli-tv taloyhtiössä, Pistokepaikka
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Sälekaihtimet
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: betoni, elementti
Katto:	Kattotyyppi: tasakatto Kate: Huopa
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: peilikaappi, suihku, suihkuseinä, wc
WC-tilojen kuvaus:	Seinämateriaalit: kaakeli Lattiamateriaalit: laatta Varusteet: peilikaappi
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Myllykaksoset</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Hämeenlinnan isännöintipalvelu Jami Peltoniemi Päivärinteenkatu 4, 13210 Hämeenlinna Puh: 0505248294
Huolto:	Talonmiesvuoro 24 viikon välein.
Taloyhtiön autopaikat:	Autopistokepaikkoja: 24
Tehdyt remontit:	2019 uusittu ikkunat ja takaovet, uusittu vesikatot ja iv-kanavat nuohottu, 2008 uusittu kaukolämmön alajakokeskus, 2002 pihojen asfaltointi. Näiden lisäksi tehtynä paljon pienempiä huoltoja.
Tulevat remontit:	Ei suunniteltuja remontteja seuraavan 5-vuoden aikana. Lisätietoja suunnitelmista isännöitsijän todistuksessa.
Energialuokka:	E (2013) Et-luku 198
Asbestikartoitus:	Ei
Tontin koko:	5 380,0 m ²
Tontin omistus:	Oma

Kaavoitustiedot: Hämeenlinnan kaupunki

Muut lisätiedot

Näkymät: Suojaisa oma takapiha

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.