

4h+k+s+wc+at, 113,0 m<sup>2</sup>, 89 000 €

Omakotitalo, Mikkeli, Ristiina, Otto.von. Fieandtin tie 28

 ETUOVI.com



#### Kohdetta myy

Forsblom Pauli  
Myyntineuvottelija

Gsm: 0404889450

Sp-Koti | JR Marketing Oy, Mikkeli



Ristiinan keskustassa, palveluiden ja koulukeskuksen tuntumassa, reilulla puutarhatontilla, hyvin pidetty tilava omakotitalo. Käyttövesi- ja lämmönjakoputkisto uusittu 2000 luvulla. Sovi yksilöllinen esittely!

#### Asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	20579705	Velaton hinta:	89 000 €
Sijainti:	<a href="#">Mikkeli Ristiina</a> Otto.von. Fieandtin Tie 28, 52300 Ristiina	Myyntihinta:	89 000 €
Tyyppi:	<a href="#">Omakotitalo</a> (Kiinteistö)	Kiinteistövero:	254,04 € / vuosi
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>	Muut lämmityskulut:	150,00 € / kk
Huoneistoselitelmä:	4h + k + s + wc + at		
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	113,0 m <sup>2</sup>		
Muiden tilojen pinta-ala:	34,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	147,0 m <sup>2</sup>		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1971		
Käyttöönottovuosi:	1971		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka, Varaava
Asuntoon kuuluu:	kaapeli-tv
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Asbestikartoitus:	Ei
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Vesikiertoinen öljylämmitys + puu.
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: betoni, puu, tiili
Katto:	Kattotyyppi: pulpettikatto Kate: Huopa
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: kaakeli, maalattu Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesikupu Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: puu Lattiamateriaali: betoni Varusteet: pesukoneliitäntä, suihku
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1 Seinämateriaalit: kaakeli, maali Lattiamateriaalit: laatta
Saunan kuvaus:	Saunassa puukiuasvaraus. Lattiamateriaalit: betoni Seinämateriaalit: puu Sähkökuuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 3 Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu

## Asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	491-537-6-150
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	1 746,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Lisätietoa tontista:	Tasainen nurmipintainen tontti ja monivuotisia istutuksia sekä marjapensaita.
Tontin nimi:	Niittylä

Tehokkuusluku: 0,25  
Kaavoitusilanne: Asemakaava

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.