

99 000 €

Vapaa-ajan tontti, Pälkäne, Töytäniemi, Töyräniementie

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Nummikoski Rosita
Yrittäjä, LKV, KiAT,
Kaupanvahvistaja

Gsm: 040 831 6238

Sp-Koti | Kiinteistönvälitys
Rosmarin Oy LKV



Neljä vierekkäistä määräälaa Pälkäneveden rannasta Töytäniemestä. Määräalan koko noin 2500-3000 m². RA-1 Loma-asuntojen korttelialue. Rakennuspaikan yhteenlaskettu rakennusoikeus on enintään 80 kerrosalaneliometriä.

Pälkänevesi on kirkasvetinen, vähäravinteinen ja sopii hyvin virkistyskäyttöön.

Sovi oma esittelyaikasi!

Kohteen perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	20579792	Velaton hinta:	99 000 €
Sijainti:	Pälkäne Töytäniemi Töyräniementie, 36600 Pälkäne	Myyntihinta:	99 000 €
Tyyppi:	Vapaa-ajan tontti		
Vapautuminen:	Heti vapaa		

Kohteen lisätiedot

Kohteen kuvaus: Määräala saa osuutensa mukaisen oikeuden yhteisiin vesialueisiin. Tien rakentamisesta sovitaan ostajan ja myyjän kanssa erillisellä sopimuksella. Tie tontille rakennetaan ranta-asemakaavan osoittamaan paikkaan. Tien rakentamisesta ja sen kustannuksista myyjä ja ostaja sopivat kaupanteon yhteydessä.

Tontti ja kaavoitus

Tontin omistus: Oma
Kiinteistötunnus: 635-437-2-1
Tontin tyyppi: Tasamaatontti
Tontin pinta-ala: 2 500,0 m²
Lisätietoa tontista: Määräalaa lohkotaessa on ensisijainen tieto Pälkäneen kunnan ranta-asemakaavan mukainen tonttijako. Määräalan pinta-ala on noin 2500-3000 m². Kohteen hintaa ei ole määritelty pinta-aratiedon perusteella ja pinta-aratieto on vain toissijainen tieto.
Tontin nimi: Töyräniemi / kortteli 21
Rakennusoikeus: 80,0 m²
Lisätietoja rakennusoikeudesta: RA-1 Loma-asuntojen korttelialue. Rakennuspaikan yhteenlaskettu rakennusoikeus on enintään 80 kerrosalaneliömetriä.
Kaavoitustilanne: Ranta-asemakaava
Kaavoitustiedot: Pälkäneen kunta / Kaavoitus

Muut lisätiedot

Ranta: Oma ranta
Rannan tyyppi: Järvi
Vesistön nimi: Pälkänevesi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.