

2h,k,wc,ph,s,vh,las. parveke, 68,5 m², 119 000 €

Kerrostalo, Riihimäki, Hirsimäki, Hirsikatu 21

 ETUOVI.com



Huoneistokeskus

Kohdetta myy

Ahlgren Petri
Kiinteistönvälittäjä, LKV, LVV,
kaupanvahvistaja

Gsm: 040 661 0221

Huoneistokeskus Hyvinkää



Todella iso, ensimmäisen kerroksen saunallinen kaksio, erillinen wc ja lasitettu parveke. Huoneistosta näkymät läpitalon Kaukolämpö, oma tontti, E=D2007. Vapautuu nopeasti heti kaupanteossa!

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 20584744
Sijainti: [Riihimäki Hirsimäki](#)
Hirsikatu 21, 11710 Riihimäki
Tyyppi: [Kerrostalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistosiselelmä: 2h , k , wc , ph , s , vh , las.
parveke
Huoneita: [Kaksio](#)
Asuintilojen pinta-ala: 68,5 m²
Kokonaispinta-ala: 68,5 m²
Lisätietoja pinta-alasta: yhtiöjärjestyksen mukainen
Kerrokset: 1/3
Rakennusvuosi: 1992
Käyttöönottovuosi: 1992

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 119 000 €
Myyntihinta: 119 000 €
Neliöhinta: 1 737,23 € / m²
Yhtiövastike: 246,60 € / kk
Vesimaksu: 26,00 € / hlö / kk
Autopaikkamaksu: 12,00 € / kk

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: lasitettu Ilmansuunta: lounaaseen
Asuntoon kuuluu:	kaapeli-tv
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: betoni, elementti
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: peltikate
Keittiön kuvaus:	keittiö ja koneet uusittu 2016, jääkaappi/pakastin Festivo-yhdistelmä Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: induktio
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: peilikaappi, pesukoneliitäntä, suihku + khh kaapistot
WC-tilojen kuvaus:	Seinämateriaalit: kaakeli Lattiamateriaalit: laatta Varusteet: peilikaappi
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Riihimäen Hirsikatu 21</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	ISTO Etelä-suomi Oy, Anu Anttila, Lopentie 3-7 , 11710 Riihimäki, p. 010 2290593, anu.anttila@isto.fi
Huolto:	Siivousliike M&M Laukkanen Oy
Taloyhtiöön kuuluu:	Urheiluvälinevarasto, Askarteluhuone
Taloyhtiön autopaikat:	Parkkipaikkoja: 30
Tehdyt remontit:	2019 ei merkittäviä perusparannuksia 2018 porraskäytävien ja kellaritilojen maalaus 2017 lämmityksen perussäätö 2016 kaukolämmön alajakokeskus 2012 pihan saneeraus 2010 parvekelasitukset 2009 julkisivumaalaus 2007 elementtisaumaukset 2005, lukkojen sarjoitus
Tulevat remontit:	suunnitteilla olevat: 2020 vesikaton kuntoarvio, 2021 märkätilakartoitus, 2022 ovikatokset ja pääövet, 2023 ikkunat, 2024 -
Energialuokka:	D (2007)

Voimassaoloaika 31.5.2013-30.5.2023
Tontin koko: 2 418,0 m²
Tontin omistus: Oma
Kaavoitustiedot: asemakaava (019) 758 4000/ Riihimäen kaupunki

Muut lisätiedot

Auton säilytys: Autopaikat jonotuksella.
Näkymät: keittiö ja mh sisäpihalle, olohuoneesta kadulle ja viheralueelle

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.