

3mh+th+oh+k+s+takkahuone+at, 168,5 m², 159 000 €

Omakotitalo, Tornio, Kiviranta, Roantie 23



TEMPNOR

Kohdetta myy

Alapartanen Tomi
Myyntipäällikkö, LKV, LVV, KIAT,
Vastaava hoitaja, Julkinen
kaupanvahvistaja

Puh: 040 678 5477

TempNor Group Oy

“ Hyväkuntoinen kolmen makuuhuoneen omakotitalo, jossa suojaisa takapiha. Kohde sijaitsee rauhallisella asuinalueella päättyvän tien varrella. Taloon tehty mittavia peruskunnostuksia ja pohjaratkaisun muutoksia lähivuosina. Kysy välittäjältä lisätietoja.

Katso kohteen virtuaaliesittely!

Oma kohteesi vielä myymättä? Ei hätää, kutsu meidät ilmaiselle arviokäynnille!

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	20595463	Velaton hinta:	159 000 €
Sijainti:	Tornio Kiviranta Roantie 23, 95410 Tornio	Myyntihinta:	159 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Kiinteistövero:	290,18 € / vuosi
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Lisätietoja maksuista:	Öljyn kulutus nykyisellä käytöllä noin 2500 L/V. Sähkönkulutus nykyisellä käytöllä noin 6500 kWh/v
Huoneistoselitelmä:	3mh + th + oh + k + s + takkahuone + at		
Huoneita:	Ei luokiteltu		
Asuintilojen pinta-ala:	168,5 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	22,5 m ²		
Kokonaispinta-ala:	191,0 m ²		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1971		
Käyttöönottovuosi:	1971		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka
Asuntoon kuuluu:	antenni
Asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	Vuosina 2016-2020 tehty mm. pintaremonttia, osa talosta kengitetty, Salaojien uusintaa, Sauna, Osa lattioista valettu uusiksi ja asennettu lattialämmitys, Osa ikkunoista uusittu, Lämmönsäätöjärjestelmä uusittu, Pihan muokkausta, Routaeristyksiä asennettu, viemäriputkien kuvaus ja puhdistus, sokkelin maalaus, pihavalaja uusittu, ilmalämpöpumpun asennus, tuloilmaventtiilien lisäystä, ulkomaalausta, yms. Kysy tarkka lista välittäjältä.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Öljy+ilmalämpöpumppu+puu
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: maalattu Työtaso: kivi, laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: induktio Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: peilikaappi, suihku, wc
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1 Seinämateriaalit: kaakeli Lattiamateriaalit: laatta
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Puukiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: vinyyli Seinämateriaalit: maalattu, muu, puu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 3 Lattiamateriaalit: vinyyli Seinämateriaalit: tapetti

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	851-415-6-41
Tontin pinta-ala:	958,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Kaavoitustilanne:	Asemakaava

Rakennukset: varasto

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.