

1 h,k, 32,0 m<sup>2</sup>, 108 900 €

Kerrostalo, Järvenpää, Keskusta, Tupalantie 7

 ETUOVI.com



**Kohdetta myy**

Peräsalo Jokke

Gsm: 0400-455 813

Asuntoympyrä LKV - Järvenpää

“ Hyväkuntoinen yksiö hissitalon ylimmästä 4.kerroksesta. Huippusijainti kaikki palvelut ja juna-asema vieressä. Alhainen vastike.

Järkevä pohjaratkaisu, alkovi. Lasitettu parveke etelän suuntaan. Kaapeli-tv. Kph:ssa suihkukaappi. Hyvin säilytystilaa yksiölle. Vapautuu nopesti. Kaapeli-Tv!

TIEDUSTELUT: 0400 455 813 jokke.perasalo@asuntoympyra.com

#### Asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	20618534	Velaton hinta:	108 900 €
Sijainti:	<a href="#">Järvenpää Keskusta</a> Tupalantie 7, 04400 Järvenpää	Myyntihinta:	108 900 €
Tyyppi:	<a href="#">Kerrostalo</a> (Huoneisto)	Neliöhinta:	3 403,13 € / m <sup>2</sup>
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>	Yhtiövastike:	128,40 € / kk (Hoitovastike 108,80 € / kk + Rahoitusvastike 19,60 € / kk)
Huoneistoselitelmä:	1 h , k	Vesimaksu:	17,00 € / hlö / kk
Huoneita:	<a href="#">Yksiö</a>		
Asuintilojen pinta-ala:	32,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	32,0 m <sup>2</sup>		
Lisätietoja pinta-alasta:	isännöitsijätodistuksen mukainen		
Kerrokset:	4/4		
Rakennusvuosi:	1979		
Käyttöönottovuosi:	1979		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: ulostyönnetty Ilmansuunta: etelään
Asuntoon kuuluu:	kaapeli-tv, kaapeli-tv taloyhtiössä
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Betoni
Katto:	Kattotyyppi: tasakatto Kate: Huopa
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu Työtaso: laminaatti Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: muu Lattiamateriaali: muu Varusteet: lattialämmitys, peilikaappi, pesukoneliitäntä, suihkukaappi, wc
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Tupalantie 7</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Mer-Isännöinti Alhotie 14, 04430 Järvenpää Ari Syysmäki 040 848 4731
Taloyhtiöön kuuluu:	Väestönsuoja, Talopesula/itsepalvelupesula, Kellarikomero, Taloyhtiössä on sauna, Urheiluvälinevarasto
Taloyhtiön autopaikat:	Parkkipaikkoja: 29
Liikehuoneistoja:	1
Tehdyt remontit:	kattohuopa uusittu 2002, parvekkeet ja julkisivut korjattu 2010
Tulevat remontit:	Ikkunat ja parvekkeen ovet uusitaan 2020
Energialuokka:	E (2013)
Tontin koko:	1 555,0 m <sup>2</sup>
Tontin omistus:	Oma

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut:	Muut palvelut: Kaiiki palvelut kävelyetäisyydellä
-----------	---

## Muut lisätiedot

---

Näkymät:	Etelään
----------	---------

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.