

3h+k+s, 85,0 m², 119 000 €

Rivitalo, Kotka, Karhula, Mikkelinlinkatu 1



Kohdetta myy

Kiinteistövälitys Kotikolme Oy LKV

Eteläinen Karjalantie 5, 48600
Kotka
Puh: 05 230 3600



Karhulan keskustan palveluiden tuntumasta hyvin varusteltu rivitalokolmio kahdessa tasossa viiden huoneiston yhtiöstä. Suojainen terassi ja piha. Lasitettu tilava parveke. Lukittava autokatospaikka kuuluu huoneistoon. Pyydä oma esittely.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	20621365
Sijainti:	Kotka Karhula Mikkelinlinkatu 1, 48600 Kotka
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	3h + k + s
Huoneita:	3 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	85,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	85,0 m ²
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen
Kerrokset:	1/2
Rakennusvuosi:	1990
Käyttöönottovuosi:	1990
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	119 000 €
Myyntihinta:	119 000 €
Neliöhinta:	1 400 € / m ²
Yhtiövastike:	365,47 € / kk (Hoitovastike 365,47 € / kk)
Vesimaksu:	20,00 € / hlö / kk
Autopaikkamaksu:	6,00 € / kk

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: lasitettu Ilmansuunta: etelään
Asuntoon kuuluu:	Pistokepaikka
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: puu, tiili
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: tiili
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: maalattu, puolipaneeli Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: pesukoneliitäntä, suihkuseinä, wc
WC-tilojen kuvaus:	Seinämateriaalit: maali, osalaatoitus Lattiamateriaalit: laatta Varusteet: peilikaappi
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2 Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Karhulan Mikkelin</i> katu 1
Isännöitsijän yhteystiedot:	Hyvä Isännöinti Jari Pukarinen Sammonkatu 16 48600 Kotka p. 050 588 3433
Taloyhtiön autopaikat:	Autokatospaikkoja: 5
Tehdyt remontit:	Kaukolämpöjärjestelmä uusittu -07, ilmastointikanavien nuohous -12, asunnon 1 sisäilmaongelmien korjaus -12, loppumittaukset tehty -13.
Energialuokka:	E (2013)
Tontin omistus:	Oma

Muut lisätiedot

Näkymät:	Keittiö ja mh Mikkelin kadulle, oh ja mh pihalle. Lasitettu parveke
----------	---

etelään, terassi ja piha pohjoinen.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.