

4h+k+ph+s+wc+th, 112,0 m², 98 000 €

Omakotitalo, Oulainen, Pyykölä, Minkinpolku 21

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Saartoala Juha
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 040-5630337

Kiinteistökeidas / Oulainen



Oletko etsimässä omaa kotia?

Tästä siisti näppärän kokoinen omakotitalo omalla tontilla .

Iso sisustusremontti tehty vuonna 2018

Ilmavesilämpöpumppu ja pönttöuuni tuovat mukavasti lämpöä.

Takapihalla mansikkamaa.

Kulma tontti jota reunustaa puisto.

Soita ja sovi esittely!

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	20623617	Velaton hinta:	98 000 €
Sijainti:	Oulainen Pyykölä Minkinpolku 21, 86300 Oulainen	Myyntihinta:	98 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Sähkön kokonaiskulutus n. 12 000 kwh/vuosi.
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	4h + k + ph + s + wc + th		
Huoneita:	Ei luokiteltu		
Asuintilojen pinta-ala:	112,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	112,0 m ²		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1980		
Käyttöönottovuosi:	1980		
Vapautuminen:	Heti vapaa		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka
Asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	Sauna remontoitu 2005. Vesikattoon uusittu ruuvit. n. 2016. V. 2018 lämmitysjärjestelmään ilmavesilämpöpumppu puukattilan tilalle. v. 2017 pönttöuuni. V. 2018 iso sisustusremontti jolloin lähes kaikki sisäpinnat uusittu lukuun ottamatta sauna ja ph.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Vesikeskuslämmitys, ilmavesilämpöpumppu asennettu v. 2018
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: puu, tiili
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: maalattu Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi, pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, pesukoneliitäntä, suihku, wc
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1 Seinämateriaalit: kaakeli Lattiamateriaalit: laatta
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Puukiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: lauta Seinämateriaalit: puu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 3 Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: tapetti

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	563-13-1-1
Tontin pinta-ala:	1 000,0 m ²
Kaavoitustilanne:	Asemakaava
Rakennukset:	Autotalli/varastorakennus jonka yhteydessä laajennettu puuvarasto. autotalli

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.