

3h+k+s, 73,0 m², 49 000 €

Rivitalo, Kemi, Ritikka, Metsätie 11

 ETUOVI.com



Huoneistokeskus

Kohdetta myy

Pohjanen Raimo
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 040 523 2639

Huoneistokeskus Kemi-Tornio



Tilava rivitalo asunto vapautuu Ritikan alueella. Saunallinen asunto, jossa tilavat huoneet ja iso takapiha. Erillinen wc. Taloyhtiössä edullinen maalämpö asennettu 2015. Varaa esittely ja esitä ajatuksiasi vapaasti!

Asunnon perustiedot

| | |
|---------------------------|--|
| Kohdenumero: | 20638740 |
| Sijainti: | Kemi Ritikka Metsätie 11, 94700 Kemi |
| Tyyppi: | Rivitalo (Huoneisto) |
| Omistusmuoto: | Omistusasunto |
| Huoneistoselitelmä: | 3h + k + s |
| Huoneita: | 3 huonetta |
| Asuintilojen pinta-ala: | 73,0 m ² |
| Kokonaispinta-ala: | 73,0 m ² |
| Lisätietoja pinta-alasta: | yhtiöjärjestyksen mukainen, isännöitsijäntodistuksen mukainen |
| Kerrokset: | 1/1 |
| Rakennusvuosi: | 1979 |
| Käyttöönottovuosi: | 1979 |

Hinta ja kustannukset

| | |
|------------------------|---|
| Velaton hinta: | 49 000 € |
| Myyntihinta: | 49 000 € |
| Neliöhinta: | 671,23 € / m ² |
| Yhtiövastike: | 357,70 € / kk (Hoitovastike 357,70 € / kk) |
| Vesimaksu: | 15,00 € / kk |
| Lisätietoja maksuista: | Vesimaksu: oma mittari |

Asunnon lisätiedot

| | |
|------------------------------|------------------------|
| Sauna: | Asunnossa on sauna |
| Asuntoon kuuluu: | antenni, Pistokepaikka |
| Asunnon kunto: | Tyydyttävä |
| Lämmitysjärjestelmän kuvaus: | Maalämpö maalämpö |

Asunnon tilat ja materiaalit

| | |
|--------------------------------|---|
| Rakennus- ja pintamateriaalit: | Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu puu/tiili |
| Katto: | Kattotyyppi: harjakatto Kate: huopa |
| Keittiön kuvaus: | Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: maalattu Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin |
| Kylpyhuoneen kuvaus: | Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: peilikaappi, pesukoneliitäntä |
| WC-tilojen kuvaus: | Seinämateriaalit: maali Lattiamateriaalit: muovi |
| Saunan kuvaus: | Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökuuas |
| Olohuoneen kuvaus: | Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: tapetti |
| Makuuhuoneiden kuvaus: | Lukumäärä: 2 Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: tapetti |

Taloyhtiö

| | |
|-----------------------------|---|
| Taloyhtiön nimi: | <i>Asunto Oy Ritikanrivit</i> |
| Isännöitsijän yhteystiedot: | Rauno Toska, Keskuspuistokatu 20 , 94700 Kemi, Gsm 0406621570, PuhelinTyö 010 228 2044, Email rauno.toska@realia.fi |
| Taloyhtiöön kuuluu: | Mankeli, Talopesula/itsepalvelupesula |
| Muuta taloyhtiöstä: | Muuta: Ullakko/kellarikomero, -kuivausrumpu/pesukone |
| Tehdyt remontit: | ulko-ovet uusittu 2007, sadevesijärjestelmä 2011, öljypoltin uusittu 2011, käyttövesi uusittu ja vesimittarit 2015, Maalämpö 2015, vesikatto 2016 |
| Energialuokka: | E (2018) |
| Tontin koko: | 7 275,1 m ² |
| Tontin omistus: | Vuokra |
| Kaavoitustiedot: | Kemin kaupunki (016) 259 111 |
| Tontin vuokraaja: | Kemin kaupunki |
| Tontin vuokra-aika päättyy: | 31.12.2025 |

Muut lisätiedot

Auton säilytys: 22, lämpöpaikkatolppia 22
Näkymät: itä länsi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.