

2h+kk+p, 45,0 m², 29 000 €

Kerrostalo, Keuruu, Päkäri, Kiveläntie 1

 ETUOVI.com



OviKotiin.com

Kohdetta myy

Tuomaala Heli
Kiinteistönvälittäjä LKV, LVV,
KiAT, julkinen kaupanvahvistaja

Gsm: 050 373 6663

OviKotiin / Keuruun
Kiinteistönvälitys LKV

“ Heti vapaana peruskuntoinen, parvekkeellinen kaksio Päkärissä lähellä keskustaa. Asunto sijaitsee ensimmäisessä kerroksessa. Kylpyhuone on alkuperäisessä kunnossa, erillinen makuuhuone, olohuone ja keittokomero sekä sisäpihan puolelle parveke. Voidaan myös vuokrata.

Varaa esittelyaika 050-373 6663/Heli tai heli.tuomaala@ovikotiin.com

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	20652215	Velaton hinta:	29 000 €
Sijainti:	Keuruu Päkäri Kiveläntie 1, 42700 Keuruu	Myyntihinta:	29 000 €
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	644,44 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	171,00 € / kk (Hoitovastike 171,00 € / kk)
Huoneistoselitelmä:	2h + kk + p	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari
Huoneita:	Kaksio		
Asuintilojen pinta-ala:	45,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	45,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	isännöitsijätodistuksen mukainen		
Kerrokset:	1/2		
Rakennusvuosi:	1970		
Käyttöönottovuosi:	1970		
Vapautuminen:	Heti vapaa		

Asunnon lisätiedot

Sauna: Asunnossa ei ole saunaa
Asuntoon kuuluu: antenni
Asunnon kunto: Tyydyttävä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus: Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit: Rakennusmateriaalit: betoni, tiili
Katto: Kattotyyppi: harjakatto harja-/tasakatto
Kattomateriaalit: Pelti
Kate: huopakate/pelti
Keittiön kuvaus: Keittokomero olohuoneen yhteydessä
Lattiamateriaalit: laminaatti
Seinämateriaalit: maalattu
Työtaso: laminaatti
Liesi: sähköliesi
Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi
Kylpyhuoneen kuvaus: Seinämateriaali: kaakeli
Lattiamateriaali: laatta
Varusteet: pesukoneiliitäntä, suihku, wc
Olohuoneen kuvaus: Lattiamateriaalit: laminaatti
Seinämateriaalit: maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus: Lattiamateriaalit: laminaatti
Seinämateriaalit: maalattu

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi: *As Oy Kivelänkartano*
Isännöitsijän yhteystiedot: Keuruun Isännöintipalvelu Oy Joni Kaikuranta p. 050 4474599
Taloyhtiöön kuuluu: Askarteluhuone, Urheiluvälinevarasto
Muuta taloyhtiöstä: Muuta: Ilmanvaihtojärjestelmä koneellinen poisto.
Taloyhtiöön kuuluu kaksi rakennusta: kerrostalo, jossa 12 huoneistoa ja 2 liikehuoneistoa sekä rivitalo, jossa 6 huoneistoa.
Taloyhtiön autopaikat: Parkkipaikkoja: 22
Liikehuoneistoja: 2
Tehdyt remontit: - rappukäytävän maalaus 2000, - kerrostalon peltikaton maalaus 2001, - Rt:n vesikiertoisten lämpöpattereiden uusinta 2002, - rivitalon huopakatto uusittu 2002, - liikeosan katto uusittu 2005, - iv-puhdistus / säätö 2009, viemäriputkiston kuntokartoitus 2010, - käyttövesiputkisto uusittu 2011-2012. - vesikatto uusittu huopakatteeksi v. 2012/2014 - runkoviemärin uusinta rakennuksen ulkopuoliselta osalta v. 2015 - porraskäytävän pohjakerroksen lattian pinnoitteen uusinta 2017 - asuntojen ulko-, porraskäytävän ja liikehuoneiston takaovien sekä lukituksen uusinta Sento-järjestelmäksi 2018 - rivitalon kattokaivot korjattu 2020
Tulevat remontit: - vaihdetaan lämmönvaihdin - poistetaan rivitalon kattoikkunat - ikkunoiden ja parvekeovien uusinta
Energialuokka: F (2013)
Energiatodistus tehty 8.5.2015

Tontin koko: 4 000,0 m²
Tontin omistus: Oma
Kaavoitustiedot: Keuruun kaupunki p. 0207 738 738

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.