

545 000 €

Vapaa-ajan tontti, Naantali, Rymättylä , Röölä, Laitsalmentie 141



Asunto  kauppa  
ARI LEINONEN

#### Kohdetta myy

Rusi-Juusela Tarja  
Kiinteistönvälittäjä, LKV, KiAT

Gsm: 0447764753

Asuntokauppa Ari Leinonen Oy

“ Harvoin myynnissä ! Rantaa, metsää, kalliota sekä peltoa 9,31 hehtaarin verran. Idyllinen kallioluoto on osa kiinteistöä. Täällä voi toteuttaa unelmia loman vietosta tai ympärivuotisesta asumisesta rauhallisessa merimaisemassa. Tilaa on vaikka lemmikeille tai pienimuotoiseen maanviljelyyn. Kiinteistöllä on sähköliittymä sekä vesiosuuskunnan vesiliittymä ( mahdollisuus myös jätevesiliittymään). Rantaviivaa n. 250 m , rannan edessä lunastamatonta vesijättömaata. Pellot ovat vuokralla Kiinteistöllä on omakotitalo, vanha torppa ja rantasauna jotka myydään purettavaksi, lisäksi vanha navetta. Osuus yhteiseen vesialueeseen. Röölään palvelut lähellä.

#### Kohteen perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	20686601	Velaton hinta:	545 000 €
Sijainti:	<a href="#">Naantali Rymättylä</a> Laitsalmentie 141, 21150 Röölä	Myyntihinta:	545 000 €
Tyyppi:	Vapaa-ajan tontti	Kiinteistövero:	253,44 € / vuosi

## Kohteen lisätiedot

---

Vesihuollon kuvaus: vesiosuuskunta  
Viemäri: Mahdollisuus liittyä vesiosuuskunnan liittymään.  
Sähköliittymä siirtyy: Kyllä

## Tontti ja kaavoitus

---

Tontin omistus: Oma  
Kiinteistötunnus: 529-526-2-2  
Tontin tyyppi: Rantatontti  
Tontin pinta-ala: 93 100,0 m<sup>2</sup>  
Lisätietoa tontista: Tie perille  
Lisätietoa tontista: Kiinteistö rajoittuu vesijättöön. Kiinteistöllä on tierasite  
Tontin nimi: Salmenranta  
Lisätietoja rakennusoikeudesta: Naantalın Kaupunki, tekninen virasto.  
Kaavoitustilanne: Yleiskaava  
Kaavoitustiedot: Naantalın Kaupunki, tekninen virasto

## Muut lisätiedot

---

Ranta: Oma ranta  
Rannan tyyppi: Meri

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.