

UUSI 2h+k+sauna, 49,5 m², 141 990 €

Rivitalo, Raasepori, Karjaa, Högsvedinkatu 4



Huoneistokeskus

Kohdetta myy

Grönqvist Johan
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 040 738 9466

Huoneistokeskus
Raasepori-Tammisaari

“ KARIS CENTRUM Ny, välplanerad radhustvåa i Solbacka på bra läge intill centrums tjänster. Bastu och stor terrass. Vattenburen golvvärme i hela bostaden. Förmånligt skötselvederlag som inkluderar även värmen. Bolaget är kopplat till fjärrvärme, optofiber och står på egen tomt. Denna bostad är ledig fr.o.m. 1.10.2020. Även andra bostäder tillgängliga i bolaget som är uthyrda för 750-800 eur/mån.

KARJAA KESKUSTA Erinomaisella pohjaratkaisulla oleva uusi saunallinen kaksio hyvällä sijainnilla aivan keskustan kupeesta, Solbackasta. Koko asunnossa on vesikiertoinen lattialämmitys. Edullinen hoitovastike, joka sisältää myös lämmityksen. Yhtiöllä kaukolämpö, valokuituliittymä ja oma tontti. Tämä asunto vapautuu 1.10.2020 mennessä. Myös muita asuntoja saatavissa yhtiöstä jotka ovat vuokrattuja 750-800 eur/kk.

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	20691014	Velaton hinta:	141 990 €
Sijainti:	Raasepori Karjaa Högsvedinkatu 4, 10300 Karjaa	(Myyntihinta 43 079,13 € + Velkaosuus 98 910,87 €)	
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	43 079,13 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	98 910,87 €
Huoneistositelmä:	UUSI 2h + k + sauna	Neliöhinta:	2 868,48 € / m ²
Huoneita:	Kaksio	Yhtiövastike:	581,51 € / kk (Hoitovastike 133,65 € / kk + Rahoitusvastike 447,86 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	49,5 m ²	TV-maksu:	4,50 €
Kokonaispinta-ala:	49,5 m ²	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari Autopaikkavastike 4,50 eur/kk.
Lisätietoja pinta-alasta:	itä/länsi		
Kerrokset:	1/1		
Rakennusvuosi:	2019		
Käyttöönottovuosi:	2019		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna: Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu: kaapeli-tv
Asunnon kunto: Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus: Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit: Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Jukka talot

Katto: Kattotyyppi: harjakatto
Kattomateriaalit: Pelti
Kate: peltikate

Keittiön kuvaus: Keittiön lattiamateriaali: vinyyliparketti
Varusteet: astianpesukone, liesituuletin
Liesi: induktio
Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin

Kylpyhuoneen kuvaus: Seinämateriaali: kaakeli
Lattiamateriaali: laatta
Varusteet: lattialämmitys, peili, pesukoneliitäntä, suihku, suihkuseinä, wc

Saunan kuvaus: Lattiamateriaalit: laatta
Seinämateriaalit: puu
Sähkökiuas

Olohuoneen kuvaus: Käynti olohuoneesta terassille. Olohuoneen lattiamateriaali: vinyyliparketti.

Makuuhuoneiden kuvaus: Lukumäärä: 1
Makuuhuoneen lattiamateriaali: vinyyliparketti

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi: *Bab Raseborg Solgård 2*
Isännöitsijän yhteystiedot: Nina Exell, Koskikuja 3 , 10300 Karjaa
Taloyhtiöön kuuluu: Urheiluvälinevarasto
Muuta taloyhtiöstä: Muuta: huoneistovarastot
Taloyhtiön autopaikat: Autopistokepaikkoja: 10
Energialuokka: B (2018)
Tontin koko: 2 177,0 m²
Tontin omistus: Oma
Kaavoitustiedot: Raaseporin kaupunki, 019 289 2000

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Koulut: Katarinan koulu 1,7 km Kiilan koulu 2,5 km
Palvelut: Karjaan keskusta 1,5 km

Liikenneyhteydet: Karjaan rautatieasema 2,2 km Karjaan linja-autoasema 1,7 km

Muut lisätiedot

Auton säilytys: Autopaikkaosake 1500 euroa.

10 sähkötpallista autopaikkaa erillisinä osakkeina.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.