

2 x 3h,k, 150,0 m², 98 000 €

Omakotitalo, Pori, Uusikoivisto, Uusikoivistontie 14

 ETUOVI.com



OTSO LKV
KIINTEISTÖNVÄLITYS

Kohdetta myy

Blom Juha
Kiinteistönvälittäjä, LKV, LVV,
Yrittäjä

Gsm: 0400 611 688

Kiinteistönvälitys Otso Lkv Oy



Kaksi taloa toisissaan kiinni omalla 500m² tonttiosuudella (1/2 koko tontista), lisäksi uudenkoivistontien reunassa lisätonttia 422 m² eli tontti pinta-ala yhteensä 922 m².

Asunnot on vaatimattomia, mutta asuttavassa kunnossa, kiinteistöt myydään peruskorjattavaksi ja hintapyyntö vastaa tontin ja rakennusoikeuden arvoa.

Ota yhteyttä ja sovitaan sinulle sopiva esittelyaika,

juha.blom@otsolkv.fi
0400 611 688

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	20706420	Velaton hinta:	98 000 €
Sijainti:	Pori Uusikoivisto Uusikoivistontie 14, 28130 Pori	Myyntihinta:	98 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Kiinteistövero:	450,00 € / vuosi
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	2 x 3h , k		
Huoneita:	Ei luokiteltu		
Asuintilojen pinta-ala:	150,0 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	20,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	170,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Neliöt muodostuu kahdesta asunnosta, 20 m ² on alustan neliöitä.		
Rakennusvuosi:	1950		
Käyttöönottovuosi:	1950		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Kohteen kuvaus:	Myydään peruskorjattavaksi.
Asunnon kunto:	Välttävä
Lisätietoja kunnosta:	Myydään peruskorjattavaksi, toisessa asunnossa on tehty iso sisäpuolinen remontti 90-luvulla
Vesihuollon kuvaus:	oma vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	609-415-1-38, 609-415-1-37
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	922,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Lisätietoa tontista:	609-415-1-38 puolet tästä tontista eli 500 m2. 609-415-1-37 koko ala tästä erillisestä alueesta on 420 m2, tämä rajoittuu Uudenkoivistonttiehen.
Tehokkuusluku:	0,30
Kaavoitustilanne:	Asemakaava

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.