


5h k kph/wc sauna 2wc kodinhoitoh., 118,0 m², 205 000 € 

Paritalo, Pietarsaari, Kilisaari Pietarsaari, Päivänpuoli 3



Aktia LKV

Kohdetta myy

Herrmans Benny
Försäljningsdirektör AFM /
Myyntijohtaja LKV

Gsm: 044 042 8668

Aktia Kiinteistönvälitys Oy,
Pietarsaari, Aktia
Fastighetsförmedling Ab

“ Tyylikä ja energiatehokas paritalo huoneisto (energi luokka A), rakennettu 2010, luonnonkauniilla alueella Pietarsaaren Kilisaaressa. Tämä ihana koti käsittää 5h k khh kph/wc sauna 2wc, 118m². Lasitettu terassi länteen pohjakerroksessa sekä lasitettu parveke länteen yläkerrassa. Autokatos ja varasto sekä sähköpistokepaikka perheen toiselle autolle. Viehettävä kokonaisuus hyvällä sijainnilla! Kuituliittymä. (Taloyhtiöllä asfaltointilaina joka on noin 2 000 euroa/asunto. Lyhennys 25€/kk)

Stilig och energisnål parhuslägenhet (energi klass A), byggd 2010, på naturskönt läge i Killingholmen, Jakobstad. Detta fina hem omfattar 5r k hjk bdr/wc bastu+ 2wc, 118m². Inglasad terrass mot väster på bottenvåningen samt inglasad balkong mot väster på övre våningen. Biltak och förråd samt en bilplats med eluttag åt familjens andra bil. Förtjusande helhet med bra läge! Fiberanslutning. (Bolaget har ett asfalteringslån på ca 2 000 euro/bostad. Avkortas med 25€/månad).

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	20730682	Velaton hinta:	205 000 €
Sijainti:	Pietarsaari Kilisaari Päivänpuoli 3, 68600 Pietarsaari	Myyntihinta:	205 000 €
Tyyppi:	Paritalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	1 737,29 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	129,80 € / kk (Hoitovastike 129,80 € / kk)
Huoneistoselitelämä:	5h k kph / wc sauna 2wc kodinhoitoh.	Vesimaksu:	13,00 € / kk
Huoneita:	5 huonetta	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari Jättemaksu 5 euro/henk/kk. Vesimaksuennakko 13 euro/henk/kk. Taloyhtiöllä asfaltointilaina joka on noin 2 000 euroa/asunto. Lyhennys 25€/kk
Asuintilojen pinta-ala:	118,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	118,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen		
Kerrokset:	2/2		
Rakennusvuosi:	2010		
Käyttöönottovuosi:	2010		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tilojen kuvaus:	Lasiettu terrassi ja lasitettu parveke,
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: lasitettu Ilmansuunta: länteen
Asuntoon kuuluu:	kaapeli-tv, Pihapaikka, Pistokepaikka
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkölämmitys

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Muut EPS harkko
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: integroitu Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, suihku, wc
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 2 Seinämateriaalit: maali Lattiamateriaalit: laatta
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökuuas
Kodinhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: maali Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattiakaivo, lattialämmitys, pesuallas, pesukoneliitäntä
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 4 Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Bostads Ab Jakobstad Solsidan 3 Asunto Oy</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Matti Hanhineva Päivänpuoli 3, 68600 Pietarsaari Puh. 050 571 7107 matti.hanhineva@adven.com
Taloyhtiön autopaikat:	Autopistokepaikkoja: 4 Autokatospaikkoja: 4
Energialuokka:	A (2013)
Asbestikartoitus:	Ei
Tontin koko:	2 927,0 m ²
Tontin omistus:	Oma

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.