

2h,k, 54,0 m², 27 000 €

Kerrostalo, Pieksämäki, Yläristi, Kirkkotie 12-14

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Kiinteistönvälitys JV Koti Oy

Kauppakatu 5, 76100
PIEKSÄMÄKI



Yksi rappuväli noustavana. Lasitettu parveke ja laatoitettu kylpyhuone.
Erillinen ruokailutila ja paljon kaappitilaa. Heti vapaa läpitalon huoneisto!

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	20731874	Velaton hinta:	27 000 €
Sijainti:	Pieksämäki Yläristi Kirkkotie 12-14, 76150 Pieksämäki	(Myyntihinta 26 679,49 € + Velkaosuus 320,51 €)	
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	26 679,49 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	320,51 €
Huoneistoselitelmä:	2h , k	Neliöhinta:	500 € / m ²
Huoneita:	Kaksio	Yhtiövastike:	275,40 € / kk (Hoitovastike 243,00 € / kk + Rahoitusvastike 32,40 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	54,0 m ²	Vesimaksu:	25,00 € / hlö / kk
Kokonaispinta-ala:	54,0 m ²	Autopaikkamaksu:	3,00 € / kk
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen, isännöitsijäntodistuksen mukainen	Saunamaksu:	2,50 € / kk
Kerrokset:	1/3	Lisätietoja maksuista:	Tilaussauna 10,00 €/kerta. Pesutupa 2,50 €/koneellinen.
Rakennusvuosi:	1972		
Käyttöönottovuosi:	1970		
Vapautuminen:	Heti vapaa		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: lasitettu,sisäänvedetty Ilmansuunta: länteen
Asuntoon kuuluu:	Pistokepaikka
Asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	Lattiat ja kylpyhuone
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Betoni
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: peilikaappi, pesukone, pesukoneliitäntä, wc
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: tapetti
Säilytystilojen kuvaus:	Makuuhuoneessa paljon kaappitilaa

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Pieksämäen Kirkkotie 12-14</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Realia Isännöinti Oy Keskuskatu 17-19, 76100 Pieksämäki Antti Kauppinen 010 228 7933 antti.kauppinen@realia.fi
Huolto:	Pieksämäen Talotoimi Kuusitie 23, 76120 Pieksämäki 0400-653013 talotoimi@luukku.com
Taloyhtiöön kuuluu:	Kellarikomero, Mankeli, Urheiluvälinevarasto, Taloyhtiössä on sauna, Talopesula/itsepalvelupesula
Muuta taloyhtiöstä:	Muuta: Kylmäkellari koneisto pois päältä, eli toimii kellarikomeron
Taloyhtiön autopaikat:	Autopistokepaikkoja: 12 Autotalleja: 6
Liikehuoneistoja:	0
Tehdyt remontit:	Kirkkotie 12 vesikatto uusittu 1991. Kirkkotie 14 peltikatto maalattu 1992. Ikkunat uusittu osittain 1993. Porraskäytävät maalattu 1996. Jätekatos rakennettu 2003. Kaukolämpövaihdin uusittu 2004. Talojen välinen kaukolämpöputkisto uusittu 2003. Kirkkotie 14 saunaosaston peruskorjaus 2005. Lukostojen uusiminen suojatulle Sento avaimelle 2010. Talonmiehen asunnon keittiöremontti 2011. Sokkelin maalaus 2013. Parvekeremontti 2013. TV-antennijärjestelmän saneeraus 2016. Kirkkotie 12 talossa saunaosaston saneeraus 2016.

Lämmönsäätöautomatiikan uusiminen, 14 talon kylmiön jäädytyd poistettu käytöstä 2018.

Energialuokka: G (2013)
Asbestikartoitus: Ei
Tontin koko: 3 012,9 m²
Tontin omistus: Oma
Kaavoitustiedot: Pieksämäen kaupunki

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Palvelut: Yläristin palvelut lähellä

Muut lisätiedot

Auton säilytys: Tarkastetaan tilanne ennen kaupantekoa isännöitsijältä
Näkymät: Olohuone pihalle länteen ja keittiö + makuuhuone kadulle itään.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.