

5h,k,s, 186,0 m², 368 000 €

Omakotitalo, Mikkeli, Savisilta, Kultakutri 6

 ETUOVI.com



Huom!

Kohdetta myy

Pietiläinen Esa
Kiinteistönvälittäjä LKV, YKV
Myyntijohtaja. Kaupanvahvistaja.

Gsm: 0400 159 776

HUOM! | Etelä-Savon
Huoneistomarkkinat Oy

“ Tyylikäs kaupunkikartano suosituilla Savisillan alueella. 2012 valmistunut näyttävä kaksikerroksinen maaalämpötilo jossa tilaa, valoa ja yksilöllisen puutalon luonnetta. Isot ruutuikkunat, avarat oleskelutilat ja huoneet, aulat sekä taloa kiertävät terassiparvekkeet tekevät talosta uljaan kokonaisuuden.

Pihassa kahden auton katos ja lämmin varasto.

Talo sijaitsee mäellä, puistoon rajoittuvalla 990 m² tontilla jossa oleskelupiha etelän suuntaan. Kulkuväylät kiveyksillä ja helppohoitoinen nurmikkopiha.

Sovi esittely, 0400 159 776 tai esa.pietilainen@huom.fi

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	20749854
Sijainti:	Mikkeli Savisilta Kultakutri 6, 50970 Mikkeli
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelämä:	5h , k , s
Huoneita:	Ei luokiteltu
Asuintilojen pinta-ala:	186,0 m ²
Muiden tilojen pinta-ala:	36,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	222,0 m ²
Lisätietoja pinta-alasta:	Huoneistoala 186 m ² . Kerros-ala 222 m ² .
Kerrokset:	2
Rakennusvuosi:	2012
Käyttöönottovuosi:	2012
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	368 000 €
Myyntihinta:	368 000 €
Kiinteistövero:	871,36 € / vuosi
Lisätietoja maksuista:	sähkökulutus ollut noin 17.000 kwh/vuosi

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka
Tilojen kuvaus:	Alakerrassa näyttävä sisääntuloaula. Yläkerran tilavasta oleskeluauulasta käynti isolle parvekkeelle. Näyttävät terassit sekä sisääntulokuisti.
Asuntoon kuuluu:	kaapeli-tv
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	maalämpö, vesikiertoinen lattialämmitys
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä
Siirtyvät liittymät:	vesi -ja viemäri liittymät, ktv-liittymä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu Rakennusmateriaali: Puuelementti
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: tiilikate
Keittiön kuvaus:	Keittiö ja erillinen ruokailuerkkeri. Kylmälaitteet, liesitaso, erillisuuni, liesikupu, astianpesukone. Laattalattia
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuone; 2 suihkua. Yläkerran kylpyhuoneessa amme/suihku/wc. Pesutilat laatoitettu, lattialämmitys.
WC-tilojen kuvaus:	Alakerrassa erillinen wc;. Seinämateriaalit: kaakeli Lattiamateriaalit: laatta
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökiuas
Kodinhuoneen kuvaus:	Kuvaus: Runsaasti kaappitilaa. Kulku suoraan ulos.
Olohuoneen kuvaus:	35 m2 valoisa olohuone. Isot ruutuikkunat. Laattalattia.
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 4 3 makuuhuonetta joista yläkerran iso makuuhuone jaettavissa tarvittavissa kahdeksi. Laminaattilattiat.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokra:	1 302,00 € / vuosi
Vuokrasopimus päättyy:	31.5.2062
Kiinteistötunnus:	491-8-87-4-L1
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	990,0 m ²
Tontin vuokraaja:	Mikkelin kaupunki
Tontin nimi:	87
Kaavoitusilanne:	Asemakaava
Rakennukset:	Pihassa 2 auton katos/varastorakennus.

autokatos, varasto

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.