

4h, k, 103,0 m², 179 000 €

Rivitalo, Nurmijärvi, Kirkonkylä, Toreenintie 5

 ETUOVI.com



 Saviharju
& Kääriäinen

Kohdetta myy

Kääriäinen Marika
Ylempi kiinteistönvälittäjä, YKV,
LKV, Kaupanvahvistaja

Gsm: 0449882667

Saviharju&Kääriäinen Oy LKV



Olemme siirtyneet esittelemään koteja ainoastaan yksittäisnäytöillä. Varaa sinulle sopiva esittelyaikasi; Marika 044 988 2667 tai marika@sklkv.fi.

Etsitkö kotia, jossa on valtavan iso olohuone sekä keittiö ja kodin kaikki pinnat remontoitu viime vuosien aikana?

Remontoidussa keittiössä on laadukkaat kodinkoneet, paljon laskutilaa sekä säilytystilaa. Tänne keittiöön mahtuu isompikin ruokailupöytä.

Valtava on myös olohuone! Isoista ikkunoista tulvii valoa sisälle ja täältä, kuten myös keittiön puolelta käynti aurinkoiselle takapihalle.

Kodin kaikki kolme makuuhuonetta ovat myös valoisia ja pinnat uusittu.

Vaikka huoneistolla ei ole omaa saunaa, niin taloyhtiöllä on puukiukaalla varustettuna oleva saunaosasto, jota voit varata varsin joustavasti omaan käyttöösi.

Auton säilytät todennäköisemmin autotallissa ja pihapaikalla. Tästä järjestelystä saat lisää infoa välittäjältä.

Putkistosaneeraus on tehty eikä yhtiössä ole suurempia remontteja suunnitteella. Kiitos kaukolämmön, asut täällä edullisesti.

Kaikki palvelut ovat nyt jo lähellä ja kohta myös Lidl sekä Tokmanni aivan vieressä.

Tervetuloa!

Asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero:	20753715	Velaton hinta:	179 000 €
Sijainti:	Nurmijärvi Kirkonkylä Toreenintie 5, 01900 Nurmijärvi	Myyntihinta:	179 000 €
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	1 737,86 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	412,00 € / kk
Huoneistoselitelmä:	4h , k	Saunamaksu:	4,00 € / kk
Huoneita:	4 huonetta	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari Autotallivuokra 25 euroa/kk, toinen autoautopaikka 5 e/kk.
Asuintilojen pinta-ala:	103,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	103,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen, isännöitsijäntodistuksen mukainen		
Kerrokset:	1/1		
Rakennusvuosi:	1966		
Käyttöönottovuosi:	1966		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Taloyhtiössä on sauna
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Säleikaihtimet
Asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	Keittiö 2017, kph 2013, eteinen 2019 + pinnat.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö ilmanvaihtotapa: painovoimainen

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: puu, tiili
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Harja/pulpetti. Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti.
Keittiön kuvaus:	Sideby-side (jäähäälakoneella) ,astianpesukone, liesitaso (induktio), kiertoilmauuni (pyrolyysi), liesituuletin. Lattiamateriaalit: parketti Työtaso: puu
Kylpyhuoneen kuvaus:	Varusteet: pesukoneliitäntä, suihku, wc
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 3 Lattiamateriaalit: parketti
Säilytystilojen kuvaus:	2 x kylmää ulkovarastot.

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>As Oy Nurmijärven Rinnetalo</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Lisätietoja välittäjältä
Taloyhtiöön kuuluu:	Taloyhtiössä on sauna
Muuta taloyhtiöstä:	Muuta: Sauna aputiloineen, kattilahuone, pesu- ja kuivaushuoneet, varasto. Yhtiöllä on huoneistokohtaiset varastot. Antennijärjestelmä: yhteisantenni. Tietoliikenneyhteydet: puhelinverkko.
Taloyhtiön autopaikat:	Autotalleja: 5 Parkkipaikkoja: 2
Tehdyt remontit:	Yhtiössä tehty paljon laajoja remontteja. Lisätietoja välittäjältä.
Energialuokka:	D (2018)
Tontin koko:	2 600,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Nurmijärven Kunta, kaavoituksen asiakaspalvelu puh. 040 317 2694

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Taloyhtiössä on 5 kpl autotallia. Tällä hetkellä kaikille halukkaille riittää autotallipaikka mutta mikäli yhtiössä tilanne muuttuu, käytössä on jonotuslista. Yhtiöllä on 5kpl yhden auton talleja ja ne vuokrataan talossa asuville henkilöille (jonotuslistan mukaan), joilla on auto vakituudessa käytössä.
-----------------	--

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.