

2h+k, 45,0 m², 99 000 €

Kerrostalo, Vaasa, Keskusta/Hietalahti, Malmönkatu 7

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Sjöblom Nicklas

Gsm: 0503687772

LKV Muhonen AFM Oy Ab

“ Rauhallisella alueella lähellä Vaasan keskustaa sijaitseva kaksio.

Tästä näppärä kaksio isolla vaatehuoneella varustettuna, omaan käyttöön tai sijoitusasunnoksi. Asunnossa on tilava olohuone, joka avautuu keittiöön. Hyväkokoinen makuuhuone josta näkymät Malmönkadulle ja Elisa Stadionin päin. Kylpyhuoneessa pesukoneliitintä.

ASUNTO on vuokrattu!

Två rum + kök på lungt område i Vasa Nära centrum.

Tvåa med bra bottenplan. Stort klädrum. Vardagsrummet öppnar sig till köket. Sovrummet är av bra storlek och har syn över Malmögatan samt mot Elisa Stadion. I badrummet finns tvättmaskins anslutning.

BOSTADEN är uthyrd!

Varaa Näyttö / Boka Visning

Nicklas Sjöblom
LKV Muhonen AFM OY
0503687772
nicklas@lkmuhonen.fi

Asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero:	20778399	Velaton hinta:	99 000 €
Sijainti:	Vaasa Keskusta Malmönkatu 7, 65100 Vaasa	Myyntihinta:	99 000 €
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	2 200 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	211,50 € / kk
Huoneistoselitelmä:	2h + k	Vesimaksu:	23,00 € / hlö / kk
Huoneita:	Kaksio		
Asuintilojen pinta-ala:	45,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	45,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	isännöitsijäntodistuksen mukainen		
Kerrokset:	3/4		
Rakennusvuosi:	1946		
Käyttöönottovuosi:	1946		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Taloyhtiössä on sauna
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asuntoon kuuluu:	kaapeli-tv, kaapeli-tv taloyhtiössä
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Betoni
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: kaakeli, tapetti Varusteet: liesituuletin Liesi: induktio Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: peilikaappi, pesukoneliitäntä, suihku, suihkukaappi, wc
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: tapetti

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto OY Malmönkatu 7</i>
Huolto:	Luotsi Kiinteistöpalvelut
Taloyhtiöön kuuluu:	Vinttikomero, Väestönsuoja, Taloyhtiössä on sauna, Kellarikomero, Talopesula/itsepalvelupesula, Hissi, Urheiluvälinevarasto, Kuivaushuone
Tehdyt remontit:	Katso kuva tehdyistä remonteista
Tulevat remontit:	Yleisten tilojen betonilattioiden maalaus 2021
Energialuokka:	E (2013)
Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokraaja:	Vaasan Kaupunki
Tontin vuokra-aika päättyy:	31.12.2030

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Taloyhtiöltä vuokraamalla 10€/autopaikka
-----------------	--

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.