

4h, k, khh, kph, s, 103,0 m², 159 000 €

Omakotitalo, Pieksämäki, 1, Hämeenkatu 36

 ETUOVI.com



KIINTEISTÖNVÄLITYS
Asuntoasiat

Kohdetta myy

Kiinteistönvälitys Asuntoasiat Oy
LKV

Häyrisentie 2, 76100 Pieksämäki
Puh: +35815483200

“ Omalla 887 m² tontilla, vuonna 1988 rakennettu puurunkoinen ja tiiliverhottu omakotitalo. Hyvä paikka lähellä keskustan palveluja, kouluja ja harrastusmahdollisuuksia. Tilava olohuone ja vuonna 2018 remontoitu keittiö, kaksi makuuhuonetta sekä 2010 remontoitu kph ja khh. Käyttöuullakkona olevaan yläkertaan on mahdollista tehdä kaksi huonetta. Takkahuoneesta ja toisesta makuuhuoneesta käynti eteläpihalle. Kaupan kohteeseen kuuluu myös puolet 1950-luvulla rakennetusta ulkorakennuksesta. Ei e-tod.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	20781183	Velaton hinta:	159 000 €
Sijainti:	Pieksämäki 1 Hämeenkatu 36, 76150 Pieksämäki	Myyntihinta:	159 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Kiinteistövero:	250,00 € / vuosi
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Sähkölämmityskulut:	300,00 € / kk
Huoneistositelämä:	4h , k , khh , kph , s		
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	103,0 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	15,5 m ²		
Kokonaispinta-ala:	118,5 m ²		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1988		
Käyttöönottovuosi:	1988		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka
Asunnon kunto:	Ei luokiteltu
Tehdyt remontit:	Kph remontoitu 2010. Keittiö ja wc remontoitu 2018. Katto uusittu 2019.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	vesikeskuslämmitys sähköllä
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Puurunko / tiiliverhous
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: pelti
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: induktio Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinäateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: peilikaappi, suihku, wc
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1 Lattiamateriaalit: muovi Varusteet: peilikaappi
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Sähkökuus
Kodinhuoltohuoneen kuvaus:	Seinäateriaali: maali Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, pesukoneliitäntä, pöytätas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2 Lattiamateriaalit: parketti
Säilytystilojen kuvaus:	Tilava käyttöullakko

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	593-1-34-8
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	887,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Tontin nimi:	34
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Lisätietoja rakennusoikeudesta: Pieksämäen kaupunki rakennusvalvonta.
Kaavoitustilanne:	Asemakaava
Kaavoitustiedot:	Pieksämäen kaupunki 015-788 2111

Rakennukset: Puolet 1950-luvulla valmistuneesta piharakennuksesta.

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Koulut: Harjun alakoulu n. 1 km. Hiekanpään yläkoulu n. 500 m.
Palvelut: Keskustan palvelut Muut palvelut: Hyvät liikuntamahdollisuudet
mm. uimahalli ja uimahalli lähellä.

Liikenneyhteydet: Linja-autoyhteys Huvilakadulta, pysäkki lähellä.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.