

2h+k+kph, 51,6 m², 85 000 €

Puutalo-osake, Porvoo, Bjurböle, Bjurbölenie 349

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Ahlfors Stina
kiinteistönvälittäjä, toimitusjohtaja

Puh: 0405830570
Gsm: +358405830570

Scasi Oy LKV

“ Noin 9 kilometrin päässä Porvoon keskustasta, vuonna 1961 rakennetussa hirsirunkoisessa pienkerrostalossa nyt myynnissä 51,6m² huoneisto. Asunnossa on nykyisen omistajan toimesta lattiapinnat, kylpyhuoneen lattia, keittiö sekä kodinkoneet uusittu 2012-2019 välisenä aikana ja ikkunoita entisöity. Kiinteistössä on uusittu viemäriputkia, viimeisimmä marraskuussa 2019 sekä vesiputkia. Peltikate uusittu alkuvuodesta 2020.

Kiinteistö on jaettu hallinnanjakosopimuksella omistajien kesken.

Merellinen Bjurbölen ympäristö tarjoaa erinomaiset ulkoilumaastot sien- ja marjametsineen. Tämä asunto sopii erinomaisesti ensiasunnoksi tai kakkoskodiksi. Soita Stinalle 040 5830570 ja sovi yksityisnäyttö tähän asuntoon.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 20790281
Sijainti: [Porvoo Bjurböle](#)
Bjurbölenie 349, 06200 Porvoo
Tyyppi: Puutalo-osake (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 2h + k + kph
Huoneita: [Kaksio](#)
Asuintilojen pinta-ala: 51,6 m²
Kokonaispinta-ala: 51,6 m²
Lisätietoja pinta-alasta: tarkistusmitattu
Kerrokset: 2
Rakennusvuosi: 1961
Käyttöönottovuosi: 1961
Vapautuminen: Sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 85 000 €
Myyntihinta: 85 000 €
Lisätietoja maksuista: Kiinteistövero: 100€/vuosi
168€/kk sisältää lämmityksen,
jätehuollon, kiinteistön vakuutuksen
sekä vesimaksun

Asunnon lisätiedot

Asunnon kunto:	Ei luokiteltu
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	öljylämmitys
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: hirsi, puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: peltikate
Keittiön kuvaus:	keittiön kaapistot uusittu 2012 ja kodinkoneet 2019 Lattiamateriaalit: laminaatti Varusteet: astianpesukone Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: peilikaappi, suihku, suihkuseinä, wc pesuhuoneen lattia uusittu
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 1 Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu, tapetti

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	638-404-1-5
Tontin pinta-ala:	1 860,0 m ²
Kaavoitustilanne:	Haja-asutusalue
Rakennukset:	talusrakennus jonka yhteydessä sauna ja asuntokohtaiset varastot talusrakennus

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.