

2h, kk, s, 65,0 m², 98 000 €
Rivitalo, Mikkeli, Tuppurala, Talaskatu 7

 ETUOVI.com



HUOM!

Kohdetta myy

Karjalainen Jouni
toimitusjohtaja, yrittäjä,
kiinteistönvälittäjä LKV, YKV,
AKA-arvioitsija (asunnot)

Gsm: 0400372231

HUOM! | Etelä-Savon
Huoneistomarkkinat Oy



Saimaan rannan tuntumassa sijaitseva tilava rivitalokaksio 65 m². Huoneisto on kahteen tasoon toteutettu ja sauna- ja pesuhuoneen osalta remontoitu. Vapautuu nopeasti.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	20795680
Sijainti:	Mikkeli Tuppurala Talaskatu 7, 50190 Mikkeli
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	2h , kk , s
Huoneita:	Kaksio
Asuintilojen pinta-ala:	65,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	65,0 m ²
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen
Kerrokset:	1/2
Rakennusvuosi:	1980
Käyttöönottovuosi:	1980
Vapautuminen:	Heti vapaa

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	98 000 €
Myyntihinta:	98 000 €
Neliöhinta:	1 507,69 € / m ²
Yhtiövastike:	214,50 € / kk
Vesimaksu:	22,00 € / hlö / kk
Autopaikkamaksu:	7,00 € / kk

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: ulostyönnetty Ilmansuunta: länteen
Asuntoon kuuluu:	kaapeli-tv, kaapeli-tv taloyhtiössä, Pistokepaikka
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	2016 pesuhuone ja sauna uusittu
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: betoni, elementti
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kate: Huopakate
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Työtaso: laminaatti Varusteet: liesituuletin Liesi: keraaminen, sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi
Kylpyhuoneen kuvaus:	Lattiamateriaali: laatta Varusteet: peili, pesukone, pesukoneliitäntä, suihku, suihkuseinä, wc pesuhuone- ja saunatilat uusittu 2016
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1 alakerrassa erillinen wc. Lattiamateriaalit: muovi
Saunan kuvaus:	sauna remontoitu 2016 Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 1 Makuuhuoneessa parvi, joka voi jäädä sinne tai myyjä vie pois. Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: maalattu
Säilytystilojen kuvaus:	irtainvarasto asunnon edessä

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto-osakeyhtiö Ritvalanrinne</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	REIM Mikkeli Oy 0207 438 560 J-P Heikkinen jukka-pekka.heikkinen@reim.fi
Huolto:	Kiinteistönhoitotyöt talkoilla. Konelumityöt tilattu urakoitsijalta.
Taloyhtiöön kuuluu:	Mankeli, Kellarikomero
Muuta taloyhtiöstä:	Muuta: Pesutupa
Tehdyt remontit:	A ja B talojen puuosien huoltomaalaus 2019, Wc-istuinten ja hanojen uusiminen 2018, Elementtisaumojen uusiminen, lämmönsiirrin uusittu 2016, Lukitukset uusittu 2016, IV-Kanavien nuohous 2015, Kattojen vedeneristyskermit uusittu 2005

Tulevat remonit: 5-vuotissuunnitelmassa: Julkisivun huoltomaalausta. Salaojien korjaus ja tarkastus
Energialuokka: E (2013)
Tontin koko: 6 786,7 m²
Tontin omistus: Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Palvelut: Graanin kauppakeskuksen palvelut 1 km
Liikenneyhteydet: paikallisliikennettä

Muut lisätiedot

Auton säilytys: pihassa pistokkeellisia autopaikkoja.
Näkymät: Pihanäkymät sekä näkymät Saimaalle.
Pihan kuvaus: oma suojaisa piha-alue
Saimaan ranta läheisyydessä jossa viihtyisä uimaranta.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.