

4h+2kph+k ja uima-allas, 260,0 m<sup>2</sup>, 690 000 €

Omakotitalo, Sinalunga, Siena, Italia, Toscana

 ETUOVI.com



 LOMAKOTI  
ULKOMAILTA  
KIINTEISTÖNLAATUUN YHTÄYTYMÄ

#### Kohdetta myy

Laine Minna  
Yrittäjä, KTM, LKV, KiAT

Gsm: +358 40 560 2315

Lomakoti ulkomailta



Upeasti restauroitu suuri huvila idyllisillä näkymillä ja uima-allaalla Toscanassa!

Huvilan vanhimmat osat ovat 1500-luvulta, mutta taloa on laajennettu 1700-luvulle saakka ja on nyt täysin restauroitu perinteitä vaalien. Kaikille rakennuksille on siis tehty täydellinen restaurointi. Huvila on jaettu kolmeen tasoon ja siinä on 260 m<sup>2</sup>. Pohjakerroksesta löytyy olohuone, keittiö, ruokasali ja kylpyhuone. Ensimmäinen kerros koostuu kolmesta makuuhuoneesta ja kylpyhuoneesta. Lisäksi huvilasta löytyy omalla sisäänkäynnillä varustettu itsenäinen huoneisto, joka on kellarissa, aivan uima-altaan edessä.

Huvilalle saavutaan 2 km pitkää idyllistä pihakatua. Kauniilla terassilla voit rentoutua ja nauttia upeista näkymistä Val di Chianaan. Ihailtavaa riittääkin, sillä huvilan oma pihapiiri on aidattu n. 1,5 hehtaarin kokoinen puisto. Uima-allas on sijoitettu parhaalle panoraamapaikalle ja sitä ympäröi suuri luonnonkivistä tehty terassi.

Huvila sijaitsee 1,5 km päässä on Borgo di Farnetellasta ja 6 km päässä Sinalungan keskustasta, jossa on elokuvateatteri ja kauppia. Lähettyvillä on myös tenniskenttä, ratsastuskoulu ja golfkenttä. Noin 30 kilometrin päästä löytyy Siena, Arezzo ja järvi Trasimeno.

Kysy lisää!

#### Asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	20811484	Velaton hinta:	690 000 €
Sijainti:	Sinalunga Siena Toscana, 53048 Sinalunga Italia	Myyntihinta:	690 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	4h + 2kph + k ja uima - allas		
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	260,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	260,0 m <sup>2</sup>		
Kerrokset:	3		
Rakennusvuosi:	1700		
Käyttöönottovuosi:	1700		

### Asunnon lisätiedot

---

Sauna: Asunnossa ei ole saunaa  
Asunnon kunto: Hyvä

### Asunnon tontti

---

Tontin omistus: Oma  
Tontin pinta-ala: 15 000,0 m<sup>2</sup>

### Muut lisätiedot

---

Lisätietoja: [Lisää asuntoja Italiassa!](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.