

4h, k, s, 93,0 m², 155 000 €

Luhtitalo, Seinäjoki, Kärki, Koulutaival 1

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Feldt Raija
LKV, kiinteistönvälittäjä

Gsm: 0400565426

Kiinteistötoimisto Kätänaho Oy

“ Kärjen koulun ja päiväkodin vieressä 2-kerroksinen hyvinpidetty, valoissa koti. Avara olohuone/ruokailutila. Erillinen kodinhoituhuone helpottaa arjen rutiineja. Huoneistoon asennettu ilmalämpöpumppu lisää asumismukavuutta kesähelteillä.

Autokatospaikka sisältyy kauppahintaan. Asumisen vaivattomuutta lisää se, että huoltoyhtiö hoitaa kaikki yhteiset alueet!

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	20853530	Velaton hinta:	155 000 €
Sijainti:	Seinäjoki Kärki Koulutaival 1, 60200 Seinäjoki	Myyntihinta:	155 000 €
Tyyppi:	Luhtitalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	1 666,67 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	251,10 € / kk (Hoitovastike 251,10 € / kk)
Huoneistoselitelmä:	4h , k , s	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari Vesimaksut: kylmä: 5€/m ³ , kylmä 9,50 €/m ³
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	93,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	93,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen		
Kerrokset:	2/2		
Rakennusvuosi:	2007		
Käyttöönottovuosi:	2007		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: ulostyönnetty
Asuntoon kuuluu:	kaapeli-tv, kaapeli-tv taloyhtiössä, Pistokepaikka
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö vesikiertoinen lattialämmitys

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: puu, tiili
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: Tiili
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jää/viileäkaappi, jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, peilikaappi, pesukoneliitäntä, suihku, suihkukaappi, wc
WC-tilojen kuvaus:	Seinämateriaalit: kaakeli Lattiamateriaalit: laatta
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökuuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 3 Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: tapetti

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Seinäjoen Koulutaival</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	KMN-Palvelut Oy Mikael Klockars Lieskatie 2, 60510 Hyllykallio 044-2912090
Taloyhtiöön kuuluu:	Urheiluvälinevarasto
Muuta taloyhtiöstä:	Kuntotutkimukset: Pyydä raportti välittäjältä
Taloyhtiön autopaikat:	Autokatospaikkoja: 28
Tehdyt remontit:	Taloyhtiön piha asfaltoitu 2012, takuukorjauksia rakennuttajan toimesta 2013, IV-kanavien puhdistus 2019
Tulevat remontit:	Julkisivujen huoltomaalauskorjauksia 2020-2025
Energialuokka:	C (2007)
Tontin koko:	4 630,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Seinäjoen kaupunki

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Koulut: Kärjen ala-aste vieressä, ylä-aste Törnävällä, lukio ja ammattikoulut keskustassa
Palvelut: Kärjen K-market, pizzeria ja pankkiautomaatti n. 250 m

Liikenneyhteydet: Paikallisliikenne

Muut lisätiedot

Näkymät: Taloyhtiön piha-alueet

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.