

4h+k+th+ph+s, 103,0 m<sup>2</sup>, 92 000 €

Omakotitalo, Harjavalta, Vinnari, Havukatu 8

 ETUOVI.com



 Kotijoukkue

#### Kohdetta myy

Andersson Jukka  
LKV, AKA- yleisauktorisoitu KHK,  
kaupanvahvistaja

Puh: 02 6315 300  
Gsm: +358408400232

Porin Kotijoukkue Oy



Siistikuntoinen ok-talo kivalla paikalla palveluiden läheisyydessä. Paljon uudistuksia tehty mm ikkunat ja sisäövet 2013, ulko-övet 2015, pesuhuone ja sauna 2014. Öljylämmitys (kattila, poltin ja hormin sisäpiippu uusittu 2006), ilmalämpöpumppu, takkahuoneessa takka (takkasydämellä). Lasitettu kuisti ja katettu terassi. Keittiö kodinkoneineen uusittu.

Edullinen perheasunto.

Sovi oma esittelyaikasi.

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	20860418	Velaton hinta:	92 000 €
Sijainti:	<a href="#">Harjavalta Vinnari</a> Havukatu 8, 29200 Harjavalta	Myyntihinta:	92 000 €
Tyyppi:	<a href="#">Omakotitalo</a> (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>		
Huoneistoselitelmä:	4h + k + th + ph + s		
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	103,0 m <sup>2</sup>		
Muiden tilojen pinta-ala:	70,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	173,0 m <sup>2</sup>		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1980		
Käyttöönottovuosi:	1980		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka
Asuntoon kuuluu:	antenni
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Säleikaihtimet, keskuspölynimuri, mattoteline
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Vesikiertoiset patterit öljyllä
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä
Siirtyvät liittymät:	vesi ja viemäri

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi, pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, pesukoneliitäntä, suihku, suihkuseinä
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämaterialit: puu Sähkökiuas
Kodinhuoltohuoneen kuvaus:	Muuta: kulku suoraan ulos
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämaterialit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 3 Lattiamateriaalit: laminaatti

## Asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	79-351-18-8
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	689,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Tontin nimi:	Vinnari-18-nro8
Kaavoitusilanne:	Asemakaava
Rakennukset:	asuinrakennus, autotalli, varasto

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.