

5h+k+s, 135,0 m<sup>2</sup>, 255 000 €

Lomahuoneisto, Inari, Saariselkä, Vahtamantie 7

 ETUOVI.com



BO.FI

**Kohdetta myy**

Mäkelä Mikko  
asuntomyyjä, partner

Gsm: 0405444399

Bo LKV Espoo



Edustustasoinen höylähirsinen mökki, joka sijaitsee Saariselän keskustan tuntumassa. Tämä mökki sopii sekä yrityksen että perheen käyttöön.

Mökissä on iso olohuone, ruokailutila, keittiö, 4 makuuhuonetta, sauna, pesuhuone / kodinhoitohuone, 2 wc:tä, Olohuoneessa on varaava kivitakka.

Olohuone, ruokailutila on yhtä suurta avaraa tilaa ja huonekorkeutta on mukavasti. Uusittu keittiö on moderni, kaikilla tarvittavilla välineillä. Kahden hengen makuuhuoneita on neljä, joista yhdessä on oma wc ja kulku mökin isoon kylpyhuone- ja saunaosastoon

Mökki on helposti vuokrattavissa ja se on täysin varusteltu. Vuokratuotto on hyvä.

Mökki sijaitsee noin 400 m etäisyydeltä kaupasta ja Saariselän muista palveluista ja ravintoloista.

Kiinteistöosaakeyhtiöllä on oma tontti. Huoneiston vuokratuotto on hyvä. Huoneisto on vuokrattavissa Saariselän Keskusvaraamon kautta.

**Loma-asunnon perustiedot****Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero:	20868320	Velaton hinta:	255 000 €
Sijainti:	<a href="#">Inari Saariselkä</a> Vahtamantie 7, 99830 Saariselkä	Myyntihinta:	255 000 €
Tyyppi:	Lomahuoneisto (Huoneisto)	Yhtiövastike:	439,50 € / kk (Hoitovastike 439,50 € / kk)
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Vesimaksu:	38,64 € / kk
Huoneistoselitelmä:	5h + k + s	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari
Huoneita:	5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	135,0 m <sup>2</sup>		
Muiden tilojen pinta-ala:	2,6 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	137,6 m <sup>2</sup>		
Lisätietoja pinta-alasta:	Edellä mainittu pinta-ala saattaa tämän ikäisessä kohteessa poiketa olennaisestikin huoneiston nykyisen ja rakentamisaikaisen mittaustapojen ja standardien mukaan laskettavasta pinta-alasta. Huoneiston todellinen pinta-ala voi siis olla yhtiöjärjestyksessä, isännöitsijäntodistuksessa ja esitteessä mainittua pienempi tai suurempi. Muut tilat: osuus kylmästä varastosta. yhtiöjärjestyksen mukainen		
Kerrokset:	1/1		
Rakennusvuosi:	1976		
Käyttöönottovuosi:	1976		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

## Loma-asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Varaava takka
Loma-asuntoon kuuluu:	antenni
Loma-asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkölämmitys

## Loma-asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: hirsi, puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kate: Huopa
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, pakastin, liesi, uuni, astianpesukone, mikroaaltouuni, liesituuletin, kaapistot Lattiamateriaalit: Laminaatti Seinämateriaalit: Höylähirsi / hirsipaneeli
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuone, suihku, peilit, erillinen wc, sauna Seinämateriaali: Laatta Lattiamateriaali: Laatta
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 2 Seinämateriaalit: kaakeli, maali Lattiamateriaalit: laatta
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökiuas
Kodinhuoltohuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: puu Lattiamateriaali: laatta Varusteet: kuivauskaappi, lattialämmitys
Olohuoneen kuvaus:	Takka Lattiamateriaalit: Laminaatti Seinämateriaalit: Höylähirsi/hirsipaneeli
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 4 Kaapistot Lattiamateriaalit: Laminaatti Seinämateriaalit: Höylähirsi/hirsipaneeli

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi:	<i>Kiinteistö Oy Vuolkuma</i>
Taloyhtiön autopaikat:	Autotalleja: 1 Parkkipaikkoja: 3
Tontin koko:	1 000,0 m <sup>2</sup>
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Inarin kunta. <a href="http://www.inari.fi">www.inari.fi</a>

## Muut lisätiedot

---

Auton säilytys:	Yhtiön hallintaan jäävät kolme (3) piha-alueella sijaitsevaa autopaikkaa. Yhtiön hallinnassa on autotalli, mikä on eri osakesarjan. Yhtiön hallintaan jäävät kolme (3) piha-alueella sijaitsevaa autopaikkaa ja lämmin autotalli.
-----------------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.