

Keittonurkkauksellinen tupa, 39 000 €

Mökki tai huvila, Lieksa, 426, Kollontaival 14



Kohdetta myy

Kiiskinen Irja
Kiinteistönvälittäjä

Puh: 0400 750118
Gsm: 0400 750 118

Asunto-Lieksa Oy LKV

“ Hyväkuntoinen -01 rakennettu hirsinen eräkämpä noin 38 km ydinkeskustasta Ritojoen rannalla. Mökin kahdella sivulla katetut kuistit, keittäminen, valaisu ja lämmitys kaasulla, myös kamina. Oma juoma- vesikaivo. Erillinen harmaahirsinen sauna, jonka kuisti jatkuu avokuistina grillikodalle. Myös varasto/liiteri. Oma 2,428 hehtaarin tontti, jossa hyvää puustoa. 200-300 metrin päässä lähde- pohjainen Ritojärvi, josta saa kuhaa, haukea, ahventa. Vieressä myös Riuttajärvi, josta saa ahventa ja kutuhaukea. Marja- ja sienimaat ympärillä. Vieressä valtion metsästysmaat. Mahtava paikka erämiehelle!

Loma-asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	20933026	Velaton hinta:	39 000 €
Sijainti:	Lieksa 426 Kollontaival 14, 81650 Hattuvaara	Myyntihinta:	39 000 €
Tyyppi:	Mökki tai huvila (Kiinteistö)	Kiinteistövero:	309,00 € / vuosi
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	Keittonurkkauksellinen tupa		
Huoneita:	Ei luokiteltu		
Kokonaispinta-ala:	23,0 m ²		
Rakennusvuosi:	2001		
Vapautuminen:	Heti vapaa		

Loma-asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Kamina
Tilojen kuvaus:	Grillikodassa paksut lankkulattiat, hirsiseinät, pitkät kelopenkit seinustoilla ja tulisija keskellä. Liiteri/varasto.
Loma-asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Kohteelle ei lain mukaan tarvita energiatodistusta.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaasulämmitin ja kamina
Vesihuollon kuvaus:	kaivo
Viemäri:	Vapautus. Täyttää jätevesiasetuksen vaatimukset (23.6.2011)

Loma-asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Hirsi
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kate: Palahuopa
Keittiön kuvaus:	2-oviset puukaapistot, kaasuliesi/-uuni ja -jääkaappi, rivetyt hirsiseinät Lattiamateriaalit: lauta Seinämateriaalit: muu Työtaso: laminaatti Liesi: muu Jääkaappi ja pakastin: muu
WC-tilojen kuvaus:	Puu-cee
Saunan kuvaus:	Ikkunallisessa saunassa hirsiseinät ja vaipallinen pyöreä kiuas Lattiamateriaalit: lauta Seinämateriaalit: muu Puukiuas
Olohuoneen kuvaus:	Tuvassa on kaksi kerrossänkyä, alasängyt parivuotteellisia ja yläsängyt yhden hengen, rivetyt hirsiseinät. Lattiamateriaalit: lauta Seinämateriaalit: muu

Loma-asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	422-426-21-24
Tontin tyyppi:	Rantatontti
Tontin pinta-ala:	24 280,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Lisätietoa tontista:	Tontilla hyvää puustoa.
Tontin nimi:	LANTAASI
Rakennusoikeus:	400,0 m ²
Kaavoitustilanne:	Haja-asutusalue
Rakennukset:	Liiteri/varasto, grillikota ja puu-cee saunarakennus, laavu, talousrakennus

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Palvelut: Noin 38 km Lieksan ydinkeskustaan. Uimaharjuun noin 50 km.
Ajo-ohjeet: vas. Hattuvaarantie noin 16,5 km, oik. Kontiovaarantietä 8,5 km, vas.
Vankonvaara 9,6 km, vas. Kollontaival 1,4 km, tulee keltainen
tukkikämppä, jota ennen käänny oik. 900 m, vas. 100, oikealla
"hirsimökkirykelmä", jonka jälkeen vas. Viitta Kollontaival 14

Muut lisätiedot

Rannan tyyppi: Joki
Mutkitteleva ranta
Vesistön nimi: Ritojoki

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.