

2h+k+s, 53,1 m², 136 500 €

Luhtitalo, Nokia, Keho, Kirkkosaarentie 20

 ETUOVI.com



Hämeen
ASUNTO
VÄLITYS
Lupa välittää.

Kohdetta myy

Olli Kimmo
myyntineuvottelija

Gsm: 0400 806655

Hämeen Asuntovälitys Oy Lkv

- “ Hieno kaksio Kehossa, Pyhäjärven rantaan 200m!
- valoisa huoneisto
- hyvä kunto+ varustetaso
- iso parveke
- erinomaiset ulkoilumaastot vieressä, uimapaikka 200m
- hämmästyttävän iso varasto

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	21078199
Sijainti:	Nokia Keho Kirkkosaarentie 20, 37120 Nokia
Tyyppi:	Luhtitalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelämä:	2h + k + s
Huoneita:	Kaksio
Asuintilojen pinta-ala:	53,1 m ²
Kokonaispinta-ala:	53,1 m ²
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen, isännöitsijäntodistuksen mukainen
Kerrokset:	2/2
Rakennusvuosi:	2007
Käyttöönottovuosi:	2007
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	136 500 €
Myyntihinta:	136 500 €
Neliöhinta:	2 570,62 € / m ²
Yhtiövastike:	159,30 € / kk
Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Ilmansuunta: etelään
Asuntoon kuuluu:	kaapeli-tv, kaapeli-tv taloyhtiössä, Pistokepaikka
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkölämmitys

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: elementti, puu, tiili
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: pelti
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: maalattu Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, peilikaappi, pesukoneliitäntä, suihku, suihkuseinä, wc
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 1 Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Nokian Kehon Rantapuisto</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	OH-Isännöintipiste Sellukatu 5 B 14, 33400 Tampere
Huolto:	Kiinteistöllä ulkopuolinen talvikunnossapito
Tehdyt remontit:	- 14 julkisivun ja aidan maalaus - 15 kattorännien puhdistus, kattokartoitus - 15 ilmanvaihdon nuohous
Energialuokka:	A (2013)
Tontin koko:	1 170,0 m ²
Tontin omistus:	Oma

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Jokaiselle huoneistolle kuuluu sähköpistokepaikka Taloyhtiöllä venepaikka ja laituri Pyhäjärven rannassa n.300m etäisyydellä talosta
-----------------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.