

2h + k, 61,5 m², 64 000 €

Kerrostalo, Raasepori, Karjaa, Kuovikuja 2

 ETUOVI.com



Aktia LKV

Kohdetta myy

Lindén Mathias
Myyntineuvottelija

Gsm: 0440473415

Aktia Kiinteistönvälitys Oy, Karjaa
Aktia Fastighetsförmedling Ab



BÄLJARS

Välhållen tvåa intill Läppträsket till salu. Lägenheten är i bra skick och befinner sig i husets första våning, endast några trappsteg. I bostadsbolaget har man bytt bl.a bruksvattenrör och värmekälla m.m. Nära till service och ca 2,5 km in till centrum. Passar perfekt till en liten familj eller varför inte som investeringsobjekt. GENAST LEDIG!

KASKIMAA

Hyvin pidetty kaksio Lepinjärven tuntumassa nyt myynnissä. Asunto on hyvässä kunnossa ja sijaitsee talon ensimmäisessä kerroksessa, ainoastaan muutama askel. Yhtiössä on mm vaihdettu käyttövesiputket ja lämmönjakotapa y.m. Palvelut lähellä ja keskustaan noin 2,5 km. Sopii hyvin pienperheelle tai vaikka sijoituskohteena. HETI VAPAA!

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	21104696	Velaton hinta:	64 000 €
Sijainti:	Raasepori Karjaa Kuovikuja 2, 10300 Karjaa	Myyntihinta:	64 000 €
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	1 040,65 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	246,00 € / kk (Hoitovastike 246,00 € / kk)
Huoneistoselitelmä:	2h + k	Autopaikkamaksu:	10,00 € / kk
Huoneita:	Kaksio	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari Hoitovastike on 4€/neliö Vesimaksuennakko 10€/kk/henkilö, oma mittari Autosähköpaikka 10€/kk
Asuintilojen pinta-ala:	61,5 m ²		
Kokonaispinta-ala:	61,5 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen, isännöitsijätodistuksen mukainen		
Kerrokset:	1/2		
Rakennusvuosi:	1982		
Käyttöönottovuosi:	1982		
Vapautuminen:	Heti vapaa		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: ulostyönnetty
Asuntoon kuuluu:	kaapeli-tv, kaapeli-tv taloyhtiössä, Pistokepaikka
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: betoni, elementti
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: peltikate
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: kaakeli, maalattu, tapetti Työtaso: metalli, puu Varusteet: liesituuletin, varattu paikka astianpesukoneelle Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: peili, pesukoneliitäntä, suihkukaappi, wc
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 1 Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: tapetti

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Karjaan Kuusipiha</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Billnäs Kirjanpito Oy Lasse Salmi 019-236120
Taloyhtiöön kuuluu:	Kellarikomero, Taloyhtiössä on sauna
Taloyhtiön autopaikat:	Parkkipaikkoja: 26
Tehdyt remontit:	2012 Lämmönvaihdin uusittu 2015 Parvekenousut maalattu 2017 Lukot uusittu 2017 Liittyminen valokuituverkkoon 2019 Käyttövesiputket uusittu 2019 Huoneistokohtaiset vesimittarit
Energialuokka:	E (2018)
Tontin koko:	5 612,0 m ²
Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokraaja:	Raaseporin kaupunki
Tontin vuokra-aika päättyy:	31.08.2031

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.