

3h+k, kph, wc, 70,5 m², 80 000 €
Paritalo, Taivassalo, Hilloinen, Helsingintie 330 B

 ETUOVI.com



 Kotijoukkue

Kohdetta myy

Keltaniemi Paula
kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 050 505 6581

Turun Kotijoukkue Oy

“ Remontoitu, valoisa ja juuri uudistettu asunto maalaismaisemassa 60-luvulla valmistuneessa entisessä Hilloisten kansakoulussa. Putket ja sähköt uusittu. Huoneistossa laadukkaat pintamateriaalit ja kalusteet. Talossa juuri remontoitu saunasasto, jossa erillinen oleskelutila. Kiinteistössä on hallinnanjakosopimus. Ylläpitokustannukset jaetaan hallinnanjakosopimuksen mukaisissa suhteissa. Asunnoissa on huoneistokohtaiset vesi- ja sähkömittarit. Valokuitu. Sovi esittelyaika välittäjän kanssa.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 21126076
Sijainti: [Taivassalo](#) Hilloinen
Helsingintie 330 B, 23310
Taivassalo
Tyyppi: [Paritalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistosiselelmä: 3h + k , kph , wc
Huoneita: [3 huonetta](#)
Asuintilojen pinta-ala: 70,5 m²
Kokonaispinta-ala: 70,5 m²
Lisätietoja pinta-alasta: tarkistusmitattu
Kerrokset: 1
Käyttöönottovuosi: 2020
Vapautuminen: Muu ehto, Kaupanteossa

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 80 000 €
Myyntihinta: 80 000 €
Lisätietoja maksuista: Kiinteistön omistajat maksavat kuukausittaista hoitomaksuennakkoa, jolla katetaan lämmitys, taloussähkö, vesi, muut kiinteistönpitoon liittyvät maksut (kiinteistövero, vakuutus, kesä- ja talvikunnossapito, siivous, jätehuolto, isännöintimaksu). Maksusuudet määräytyvät hallinnanjakosopimuksen mukaisesti. Kussakin asunnossa on oma sähkö- ja vesimittari. Toteutunut kulutus tarkistetaan ja tasataan vuosittain. Kiinteistössä on valokuitu. Valokuitumaksu määräytyy valitun nopeuden mukaan operaattorin hinnaston mukaisesti.

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa
Asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	Rakennuksen kahden asunnon kaikki osat saneerattu/korjattu, kuten vesijohdot, viemärit, sähköt, lämmönjako, katto, ikkunat, saunaosasto.
Energialuokka:	E (2018)
Asbestikartoitus:	Ei
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	umpisäiliö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: maalattu Varusteet: astianpesukone, liesituuletin, mikroaaltouuni Liesi: induktio Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, peili, suihku
WC-tilojen kuvaus:	Seinämateriaalit: kaakeli Lattiamateriaalit: laatta Varusteet: lattialämmitys, peilikaappi
Saunan kuvaus:	Kiinteistössä saunaosasto: puulämmitteinen sauna, kph, oleilutilaa, keittiö, apukeittiö, wc, piha-alue Seinämateriaalit: puu Puukiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2 Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	833-405-2-1
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	4 600,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Lisätietoa tontista:	Rakennuksen huoneistoilla on käytössään hallinnanjakosopimuksen karttaliitteen mukaiset omat piha-alueet.
Tontin nimi:	Villa Hillo
Kaavoitustilanne:	Kaavoittamaton
Kaavoitustiedot:	Taivassalon kunta

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.